



Data book

SET index	ปิด 30 ส.ค. 2562	1,654.92	-57.05 / -3.33%(MoM)	เฉลี่ย 64,648 ล้านบาท
SET50 index	ปิด 30 ส.ค. 2562	1,096.47	-34.45 / -3.05%(MoM)	เฉลี่ย 42,837 ล้านบาท

ภาพรวมตลาดเดือนส.ค. – แนวโน้มเดือนก.ย.

ในเดือน ส.ค. SET ปรับลดลง -3.33% MoM ท่ามกลางปัจจัยกดดันตลอดทั้งเดือน เริ่มจากการรายงานงบ 2Q62 ที่หดตัวลง 16% YoY ตามด้วยความกังวลภาวะเศรษฐกิจโลก ถดถอยจากสงครามการค้าที่รุนแรงขึ้น และกระแส Fund Flow ที่ไหลออก หลังนักลงทุนต่างชาติขายหุ้นไทยเป็นเดือนแรก ส่งผลให้ดัชนีปรับลดลงต่ำสุดที่ 1590 จุด อย่างไรก็ตาม หากประเมินในเชิง Valuation พบว่า ที่บริเวณ 1600 จุด ถึง EPS ตลาดปี 2563 ที่ 112 บ. คิดเป็น Expected P/E ราว 14.3x ซึ่งถือว่าเป็นระดับที่น่าสนใจในการทยอยสะสม จึงประเมินแนวรับไว้ที่บริเวณ 1590 - 1600 จุด ส่วนแนวต้านประเมินไว้ที่ 1680 - 1700 จุด เนื่องจากเป็นบริเวณที่ Valuation เริ่มตึงตัว ทำให้มอง SET ในเดือนก.ย. จะเคลื่อนไหวอยู่ภายในกรอบดังกล่าว กลุ่มที่ซื้อกรอบล่างขายกรอบบน

กำไรสุทธิ 2Q62 ของบจ.หดตัวลง 18% QoQ และ 16% YoY สาเหตุมาจากรายได้ชะลอตัว อัตราค่าไรลดลง และการรับรู้ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานที่เกิดขึ้นครั้งเดียว โดยกลุ่มที่รายงานงบฯแยกกว่าคาด คือ พลังงาน, ปิโตรเคมี, วัสดุก่อสร้าง, สายการบิน, โรงแรม, ขนส่งทางเรือ, ยานยนต์, การแพทย์, อิเล็กทรอนิกส์ และอสังหาริมทรัพย์ ส่วนกลุ่มที่งบฯดีกว่าคาด คือ ขนส่งทางบก, ICT และเครื่องดื่ม ส่วนกลุ่มที่ตามคาด คือ นิคมอุตสาหกรรม, สาธารณูปโภคพาณิชย์ และสินเชื่อเพื่อผู้บริโภค ทั้งนี้ กำไร 1H62 คิดเป็นสัดส่วน 45% ของประมาณการกำไรทั้งปี ต่ำกว่าค่าเฉลี่ย 3 ปีที่ 51% เราคาดว่า จะเห็นการปรับประมาณการกำไรลดลง

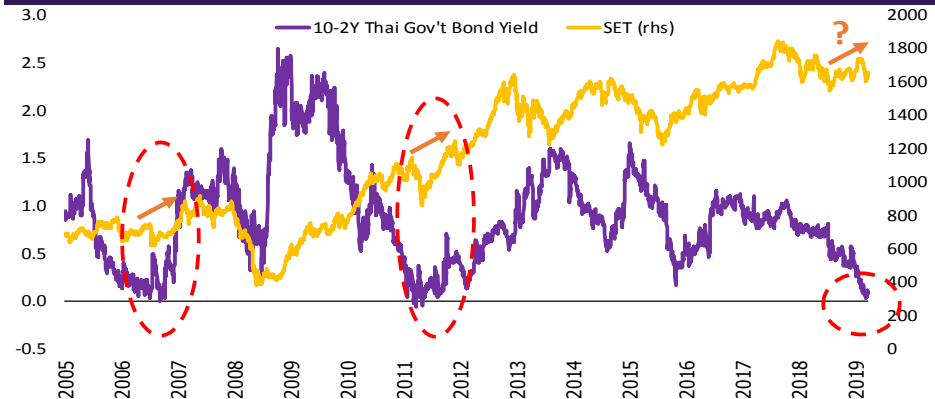
สงครามการค้ารอบใหม่เริ่มอีกครั้ง จีน-สหรัฐผลัดกันขึ้นภาษี จีนประกาศขึ้นภาษีนำเข้าสหรัฐฯกว่า 5,000 รายการ มูลค่า 7.5 หมื่นล้านเหรียญ อัตรา 5-10% มีผล 1 ก.ย. และ 15 ธ.ค. นอกจากนี้จะเก็บภาษี 25% สำหรับรถยนต์นำเข้า และ 5% สำหรับชิ้นส่วนรถยนต์ มีผล 15 ธ.ค. จากนั้นสหรัฐได้กลับหันที่ด้วยการขึ้นภาษีนำเข้าสินค้าจีนมูลค่า 2.5 แสนล้านเหรียญจากเดิม 25% เป็น 30% มีผล 1 ต.ค. ขณะที่สินค้าอีก 3 แสนล้านเหรียญ ถูกปรับเพิ่มภาษีจาก 10% เป็น 15% มีผล 1 ก.ย. และยังสั่งให้บริษัทสหรัฐถอนตัวจากจีน โดยให้เริ่มต้นหาแหล่งผลิตสินค้าใหม่

เดือน ส.ค.ต่างชาติขายสุทธิใน SET หลังซื้อติดต่อกัน 4 เดือน รวมกว่า 5.4 หมื่นลบ. โดยมีการเพิ่มสัดส่วนการถือครองในหุ้นกลุ่ม ICT เป็นเดือนที่ 8 แต่ลดการถือครองในกลุ่มธนาคาร และกลุ่มปิโตรเคมี และหากเทียบ performance กับภูมิภาค ดัชนี MSCI Thailand เดือนนี้ให้ผลตอบแทนแยกกว่าดัชนี MSCI APAC ex Japan แต่ในช่วง 3, 6 และ 12 เดือนก่อนหน้านี้ยังผลตอบแทนดีกว่า ขณะที่ consensus ปรับประมาณของ SET ลง 3.28% ทิศทางเดียวกับภูมิภาคคือ ไต้หวัน (ปรับลง 0.63%), อินโดนีเซีย (ปรับลง 1.02%) และเกาหลีใต้ (ปรับลง 2.84%)

ประเด็นสำคัญในเดือนนี้ 1) ประชุม ECB วันที่ 12 ก.ย. คาดว่ามีการประกาศมาตรการ QE รอบใหม่ 2) การประชุม FOMC วันที่ 17-18 ก.ย. คาด Fed ลดดอกเบี้ย 0.25% สู่กรอบ 1.75-2.00 % 3) ประชุม BOJ วันที่ 18-19 ก.ย. และประชุม BOE วันที่ 19 ก.ย. คาดยังคงดอกเบี้ย 4) FTSE Rebalance มีผลในวันที่ 20 ก.ย. 5) การประชุม กนง. ในวันที่ 25 ก.ย. จะมีการปรับลดประมาณการเศรษฐกิจลง 6) ครม.เศรษฐกิจเสนอมตรการกระตุ้นการท่องเที่ยวและเร่งรัดการลงทุนภาครัฐ กลางเดือน ก.ย.

แนวโน้มตลาดก.ย. พันผวนในกรอบ 1600-1700 จุด ใช้กลยุทธ์ซื้อกรอบล่างขายกรอบบน ในเชิง Valuation ประเมินแนวรับไว้ที่ 1590 - 1600 จุด เป็นระดับที่น่าสนใจ ส่วนแนวต้าน 1680 - 1700 จุด เป็นระดับที่ Valuation เริ่มตึงตัว สำหรับความเสี่ยงยังคงเป็นความกังวลภาวะเศรษฐกิจโลกหดตัว トラบที่ยังเกิดภาวะ Inverted Yield Curve ของพันธบัตรสหรัฐ 10 และ 2 ปี ขณะที่พันธบัตร 10 และ 2 ปีของไทยแม้อยู่ไม่เกิดภาวะดังกล่าวแต่ก็ถือว่าส่วนต่างของผลตอบแทนต่ำสุดในรอบ 8 ปี แต่ในอดีตที่ระดับต่ำเช่นนี้มักตามมาด้วยการติดตัวของตลาดหุ้น ส่วนประเด็นความเสี่ยงอื่น ๆ คือ No-Deal Brexit ที่มีความเสี่ยงเกิดขึ้นหลังรัฐสภาอังกฤษอาจมีเวลาในการพิจารณาไม่พอ ขณะที่ข้อพิพาทการค้าสหรัฐ-จีน ทั้ง 2 ฝ่ายมีกำหนดเจรจาในเดือนนี้ แต่การขึ้นภาษีในรอบ 1 ก.ย. ย่อมกระทบต่อเศรษฐกิจโลกอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้

เมื่อ Yield Spread พันธบัตรไทยลดลงต่ำเกือบ 0 มักตามมาด้วยการติดตัวของตลาดหุ้น



Source: SCBS Investment Research

นักวิเคราะห์

- เอกภวรินทร์ สุนทรภักดิ์ชาติ**
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านตลาดหุ้น
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยทางเทคนิค
0-2949-1029
ekpawin.suntarapichard@scb.co.th
- พมชัย ภัทราวิชัย**
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยพื้นฐานด้านตลาดหุ้น
นักวิเคราะห์การลงทุนปัจจัยทางเทคนิค
0-2949-1014
pobchai.phatrawit@scb.co.th
- จรัสศักดิ์ วรภิจมากร**
ผู้ช่วยนักวิเคราะห์
0-2949-1018
jaradsak.woragidbumrung@scb.co.th

สารบัญ

สรุปภาวะตลาดหุ้น	3
เครื่องชี้เศรษฐกิจ	4
ปฏิทินเศรษฐกิจ	5
SCBS Sector Valuations	6
Consensus Sector Valuations	7
Regional Valuations	8
การเคลื่อนย้ายเงินทุนของนักลงทุนต่างชาติ	9
หุ้นพื้นฐานดี	10
หุ้นพื้นฐานแย่	11
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ / กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน	12
ตามรอยหุ้นปันผล	18
การซื้อขายหุ้นของผู้บริหาร	19
การเปลี่ยนแปลงคำแนะนำและประมาณการ	20
สรุปการซื้อขายหุ้นผ่าน NVDR	21
ผลตอบแทนรวมเป็นเปอร์เซ็นต์	22
สรุปข้อมูลใบสำคัญแสดงสิทธิ	23
คำแนะนำการลงทุน	26

สรุปเหตุการณ์เดือนสิงหาคม

SET Index



ที่มา: SET, SCBS Investment Research

วันที่	ดัชนีตลาด	%เปลี่ยนแปลง	มูลค่า (ล้านบาท)	เหตุการณ์
1 ส.ค. 62	1,699.75	(0.71)	54,655	ดัชนีปรับตัวลงแรง เช่นเดียวกับตลาดหุ้นในภูมิภาค หลังเปิดไม่ได้ส่งสัญญาณลดดอกเบี้ยอีกในปีนี้ และคาดว่าส่วนหนึ่งมาจากการปิดสถานะใน Block Trade.
2 ส.ค. 62	1,684.71	(0.88)	82,045	ดัชนีปรับตัวลงแรงเช่นเดียวกับตลาดหุ้นต่างประเทศ หลังทรัมป์ประกาศขึ้นภาษีสินค้านำเข้าจากจีนมูลค่า 3 แสนล้านเหรียญสหรัฐในอัตรา 10% ในวันที่ 1 ก.ย.
5 ส.ค. 62	1,665.99	(1.11)	48,471	ดัชนีปรับตัวลงต่อจากวันศุกร์ นักลงทุนยังคงกังวลต่อสงครามการค้าระหว่างสหรัฐฯและจีนรอบใหม่
6 ส.ค. 62	1,671.48	0.33	70,440	ตลาดหุ้นเปิดต่ำกว่าราคาปิดวันก่อนที่ปรับตัวขึ้นมาปิดบวก ด้วยแรงหนุนจากหุ้นกลุ่ม ICT หลัง ADVANC รายงานผลประกอบการดีกว่าที่ตลาดคาด
7 ส.ค. 62	1,669.44	(0.12)	84,465	ดัชนีแกว่งตัวผันผวนมาก โดยเฉพาะช่วงบ่าย กนง. ประกาศลดดอกเบี้ยนโยบายลง 0.25% ส่งผลให้หุ้นกลุ่มธนาคารถูกเทขายและกดดันตลาด
8 ส.ค. 62	1,665.12	(0.26)	62,650	ตลาดยังปรับตัวลงต่อ กลุ่มพลังงานและกลุ่มธนาคารเป็นกลุ่มที่กดดันตลาดในวันนี้หลังราคาน้ำมันดิบโลกปรับตัวลงแรง
9 ส.ค. 62	1,650.64	(0.87)	59,241	ดัชนียังปรับตัวลงต่อเนื่อง กดดันโดยหุ้นกลุ่มเงินทุนและหลักทรัพย์ หุ้น MTC ปรับตัวลงกว่า 9.8% ในวันนี้ หลังรายงานกำไรสุทธิ 2Q62 ต่ำกว่าคาด
13 ส.ค. 62	1,620.23	(1.84)	64,186	ดัชนีปรับตัวลงติดต่อกันเป็นวันที่ 4 หลังบริษัทจดทะเบียนส่วนใหญ่รายงานผลประกอบการ 2Q62 ต่ำกว่าคาด
14 ส.ค. 62	1,619.45	(0.05)	71,271	ดัชนีเปิดกระโดดในช่วงเช้ารับข่าวสหรัฐฯ ยอมเลื่อนการขึ้นภาษีสินค้านำเข้าจากจีนบางประเภทออกไปจากเดิมวันที่ 1 ก.ย. เป็นวันที่ 15 ธ.ค. แต่ตลาดปรับลงแรงในช่วงบ่าย กดดันโดยหุ้นกลุ่มธนาคารที่ปรับตัวลงแรง หลัง KBANK และ KTB ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ MOR และ MRR ลง 25 bps
15 ส.ค. 62	1,604.03	(0.95)	100,941	ดัชนีหุ้นไทยปรับตัวลงเช่นเดียวกับตลาดหุ้นสหรัฐฯเมื่อคืน หลังตลาดพันธบัตรเกิดภาวะ Inverted yield curve
16 ส.ค. 62	1,631.40	1.71	66,019	ดัชนีเปิดกระโดดและติดตัวขึ้นแรงในช่วงบ่ายรับข่าวมาตรการกระตุ้นเศรษฐกิจของภาครัฐ
19 ส.ค. 62	1,637.26	0.36	57,927	ตลาดหุ้นไทยปรับตัวขึ้นตามแนวโน้มตลาดหุ้นทั่วโลก หลังสหรัฐฯยอมขยายเวลาให้บริษัทเทคโนโลยีอเมริกันค้าขายกับบริษัทเทคโนโลยีของจีนไปอีก 90 วัน และทรัมป์ระบุว่า การเจรจาเกี่ยวกับเงินเป็นไปด้วยดี
20 ส.ค. 62	1,625.57	(0.71)	56,867	ดัชนีปรับตัวลง กดดันโดยแรงขายต่อเนื่องของนักลงทุนต่างชาติและหุ้นกลุ่มท่องเที่ยว หลังครม. อนุมัติมาตรการยกเว้นค่าธรรมเนียมวีซ่าแก่นักท่องเที่ยวชาวจีนและอินเดีย แต่ขยายมาตรการ VOA ถึงปลายเดือนเมษายนปีหน้าแทน
21 ส.ค. 62	1,638.24	0.78	56,879	ดัชนีปรับตัวขึ้นตลอดวัน แรงหนุนหลักมาจากหุ้นขนาดใหญ่ กลุ่มโรงไฟฟ้าปรับตัวขึ้นและมีมูลค่าการซื้อขายสูงอย่างเห็นได้ชัด
22 ส.ค. 62	1,633.56	(0.29)	66,881	ดัชนีเปิดต่ำกว่าราคาปิดและเคลื่อนไหวในแดนลบตลอดวัน หุ้นขนาดใหญ่ปรับตัวลง
23 ส.ค. 62	1,646.68	0.80	51,083	ดัชนีเปิดกระโดด ภาพการเคลื่อนไหวของตลาดตรงข้ามกับเมื่อวานนี้โดนราคาหุ้นขนาดใหญ่ปรับตัวขึ้น
26 ส.ค. 62	1,622.73	(1.45)	64,692	ดัชนีหุ้นทั่วโลกปรับตัวลงจากสงครามการค้าสหรัฐฯ-จีนที่ปะทุขึ้นอีกครั้ง หลังจีนประกาศเก็บภาษีสินค้านำเข้าสหรัฐฯ มูลค่า 7.5 หมื่นล้านเหรียญสหรัฐ ในอัตรา 5% หรือ 10% มีผลวันที่ 1 ก.ย. และ 15 ธ.ค. ซึ่งเป็นระยะเวลาเดียวกับที่สหรัฐฯขึ้นภาษีสินค้านำเข้าจีนมูลค่า 3 แสนล้านเหรียญสหรัฐในอัตรา 10% ไปเมื่อก่อนหน้า ที่ ปธน. ทรัมป์ได้ขูตอบโต้วันที่
27 ส.ค. 62	1,615.47	(0.45)	69,672	เงินปฏิเสธคำกล่าวอ้างของทรัมป์ที่ระบุว่าทางการจีนโทรศัพท์หาเพื่อต้องการเจรจา ด้านเหตุการณ์ในประเทศศาลรัฐธรรมนูญรับคำร้องฟ้องเอกประยุทธ์ถวายสัตย์ปฏิญาณไม่ครบถ้วน
28 ส.ค. 62	1,616.93	0.09	46,464	ตลาดหุ้นไทยปรับตัวขึ้นเล็กน้อยต้อนรับการจัดงาน Thailand Focus 2019 ซึ่งเป็นงานสัมมนาด้านการลงทุนที่ใหญ่ที่สุดในประเทศไทย ระหว่างวันที่ 28-30 ส.ค.
29 ส.ค. 62	1,639.14	1.37	59,623	ดัชนีปรับตัวขึ้นได้แรงหนุนจากหุ้นกลุ่มโรงกลั่นหลังคำการกลั่นปรับตัวขึ้นและกลุ่มน้ำมันหลังราคาน้ำมันดิบในตลาดโลกปรับตัวขึ้น
30 ส.ค. 62	1,654.92	0.96	63,136	ดัชนีหุ้นไทยปรับตัวขึ้นเช่นเดียวกับตลาดหุ้นในภูมิภาค หลังจีนประกาศว่าจะไม่ขึ้นภาษีตอบโต้อีก และตัวแทนเจรจาจะเดินทางเยือนสหรัฐฯ ตามกำหนดในเดือนหน้า หุ้นกลุ่มพลังงานยังคงปรับตัวขึ้นต่อ
เฉลี่ย	1,643.46		64,648	

ที่มา: SET, SCBS Investment Research

กันยายน 2562

เครื่องใช้เศรษฐกิจของประเทศไทย

	พ.ย. 61	ธ.ค. 61	ม.ค. 62	ก.พ. 62	มี.ค. 62	เม.ย. 62	พ.ค. 62	มิ.ย. 62	ก.ค. 62	YTD \ P
ภาคเศรษฐกิจจริง (% YoY)										
ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรม	105.5	103.5	108.4	105.6	115.5	95.4	104.3	100.8	100.1	104.3
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	(2.1)	(3.2)	(8.7)	(1.3)	(2.7)	1.5	(3.4)	(5.3)	(3.2)	(3.3)
อัตราการใช้จ่ายทางการผลิต (%)	70.3	67.6	70.5	69.1	74.3	63.6	67.8	65.3	65.7	68.0
เครื่องใช้การอุปโภคบริโภคภาคเอกชน										
- การค้าปลีก (ณ ราคาปี 2545)	12.3	22.9	(0.4)	7.7	9.2	13.5	9.8	8.0	n.a.	7.9
เครื่องใช้การลงทุนภาคเอกชน										
- การนำเข้าสินค้าทุน (ณ ราคาปี 2553)	9.8	7.5	12.1	(5.4)	8.6	6.4	(0.0)	(12.2)	8.4	2.5
- ปริมาณจำหน่ายซีเมนต์ในประเทศ	(5.4)	(6.7)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
ดุลเงินตราต่างประเทศ (พันล้านบาท)	(19.3)	(69.9)	(112.1)	(27.3)	(50.1)	(84.7)	22.9	308.5	(34.5)	3.2
ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไป	0.94	0.36	0.27	0.73	1.24	1.23	1.15	0.87	0.98	0.92
ดัชนีราคาผู้บริโภคพื้นฐาน	0.64	0.58	0.58	0.60	0.58	0.61	0.54	0.48	0.41	0.54
ภาคต่างประเทศ (พันล้านดอลลาร์สหรัฐ)										
สินค้าส่งออก ^{2/}	21.22	19.43	19.01	19.53	21.31	18.47	20.78	21.30	21.03	141.44
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	6.0	(2.7)	(15.0)	(2.2)	(4.8)	(3.1)	(7.2)	(2.1)	3.8	3.8
สินค้านำเข้า ^{2/}	20.44	16.90	19.34	16.17	17.89	18.57	19.38	16.90	19.34	127.58
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	10.15	(3.14)	1.88	(7.32)	(5.76)	(0.37)	(0.24)	(9.65)	0.86	0.86
ดุลการค้า	0.78	2.53	(0.33)	3.37	3.42	(0.09)	1.40	4.40	1.69	13.86
ดุลบัญชีเดินสะพัด ^{3/}	1.28	4.35	1.33	5.89	5.27	1.38	(0.38)	3.92	1.77	19.19
ดุลเงินทุนเคลื่อนย้ายสุทธิ ^{3/}	0.6	(3.1)	1.1	(2.2)	(4.8)	(1.7)	(0.0)	(0.8)	n.a.	(1.4)
ดุลการชำระเงิน	0.4	(0.2)	2.3	3.3	(0.1)	(1.2)	(0.6)	1.9	4.5	10.1
เงินสำรองทางการ (พันล้านดอลลาร์สหรัฐ)	203.2	205.6	209.9	212.5	212.2	210.5	210.0	215.8	218.4	218.4
ภาคการเงิน (พันล้านบาท)										
ฐานะเงิน	1,887.7	2,000.7	1,904.4	1,953.8	1,922.5	1,965.4	1,908.4	1,905.1	1,889.0	1,889.0
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	0.5	6.2	(0.8)	3.7	0.1	4.5	6.1	5.5	(5.4)	(5.4)
ปริมาณเงินตามความหมายแคบ	1,995.3	2,095.2	2,046.1	2,072.2	2,123.2	2,104.9	2,143.7	2,103.7	2,063.0	2,063.0
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	1.2	5.2	1.7	4.1	5.5	5.1	6.7	6.8	3.8	3.8
ปริมาณเงินตามความหมายกว้าง	19,840.2	20,109.6	20,115.8	20,275.4	20,288.9	20,378.3	20,306.0	20,219.1	20,251.0	20,251.0
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	2.9	3.9	2.9	4.8	3.8	4.1	3.8	3.3	3.8	3.8
เงินฝากของสถาบันรับฝากเงิน ^{4/}	19,479.1	19,666.0	19,771.5	19,903.8	19,906.2	20,013.0	19,991.7	19,905.5	19,938.3	19,938.3
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	2.9	3.7	3.3	5.0	4.0	4.2	4.0	3.7	3.9	3.9
สินเชื่อภาคเอกชนของสถาบันรับฝากเงิน ^{4/}	18,302.3	18,494.8	18,451.3	18,513.5	18,548.6	18,572.1	18,698.9	18,734.7	18,739.4	18,739.4
% การเปลี่ยนแปลงจากระยะเดียวกันปีก่อน	4.8	5.3	4.7	5.4	5.3	4.9	5.1	4.5	4.4	4.4
อัตราดอกเบี้ยและอัตราแลกเปลี่ยน										
อัตราดอกเบี้ยซื้อคืนพันธบัตรระยะ 1 วัน	1.50	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75
อัตราดอกเบี้ยระหว่างธนาคาร	1.45	1.57	1.70	1.70	1.70	1.70	1.70	1.70	1.70	1.70
อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ลูกค้าชั้นดี (MLR) ^{5/}	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60	6.03-6.60
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 1 ปี ^{5/}	1.30-1.50	1.30-1.50	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65	1.30-1.65
อัตราแลกเปลี่ยนเฉลี่ย บาท: ดอลลาร์ สหรัฐ.	32.97	32.70	31.81	31.31	31.73	31.86	31.80	31.13	30.79	31.49

P = เบื้องต้น; E = ประมาณการ (ยกเว้นอัตราเงินเฟ้อ, ดุลการค้าชำระเงิน, เงินสำรองระหว่างประเทศ, อัตราแลกเปลี่ยนและอัตราดอกเบี้ย)

1/ ไตรมาสการนำเข้าในกลุ่มขนส่ง 2/ BOP Basis 3/ ตั้งแต่ตุลาคม 2549 สปท.บันทึก "กำไรที่นำกลับมาลงทุน (Reinvested Earnings)" เป็นส่วนหนึ่งของการลงทุนโดยตรงในดุลบัญชีเงินทุนและการเงิน และบันทึกจำนวนเดียวกันนี้เป็น contra entry ในรายการผลประโยชน์จากการถือหุ้นในดุลบัญชีเดินสะพัด และปรับข้อมูลย้อนหลังถึงปี 2544

4/ สถาบันรับฝากเงินอื่น ประกอบด้วย ธนาคารพาณิชย์จดทะเบียนในประเทศ สาขาธนาคารพาณิชย์ต่างประเทศ กิจการวิเทศธนกิจ บริษัทเงินทุน ธนาคารเฉพาะกิจ สหกรณ์ออมทรัพย์

5/ ตามที่ธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่อันดับ 5 แห่งประกาศ

ที่มา: สปท.

วันที่	ตัวเลขชี้วัดทางเศรษฐกิจ	ช่วงเวลา	รายงาน ครั้งก่อน	ตัวเลขจริง ที่ประกาศ
ประเทศไทย				
2 ก.ย. 2562	Markit Thailand PMI Mfg	ส.ค.	50.3	50
	CPI YoY	ส.ค.	0.98%	--
	CPI Core YoY	ส.ค.	0.41%	--
	CPI NSA MoM	ส.ค.	0.06%	--
	ดัชนีความเชื่อมั่นทางธุรกิจ	ส.ค.	49.1	--
5 ก.ย. 2562	ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภค	ส.ค.	75	--
	ดัชนีความเชื่อมั่นผู้บริโภค (เศรษฐกิจ)	ส.ค.	62.2	--
6 ก.ย. 2562	เงินสำรองระหว่างประเทศ	30 ส.ค.	\$220.5b	--
	ฐานะสุทธิ Forward	30 ส.ค.	\$32.3b	--
13 ก.ย. 2562	เงินสำรองระหว่างประเทศ	6 ก.ย.	--	--
	ฐานะสุทธิ Forward	6 ก.ย.	--	--
18 ก.ย. 2562	ยอดขายรถยนต์	ส.ค.	81044	--
20 ก.ย. 2562	เงินสำรองระหว่างประเทศ	13 ก.ย.	--	--
	ฐานะสุทธิ Forward	13 ก.ย.	--	--
	Customs Exports YoY	ส.ค.	4.28%	--
	Customs Imports YoY	ส.ค.	1.67%	--
	Customs Trade Balance	ส.ค.	\$110m	--
25 ก.ย. 2562	อัตราดอกเบี้ยนโยบายของ ธปท.	25 ก.ย.	1.50%	--
27 ก.ย. 2562	เงินสำรองระหว่างประเทศ	20 ก.ย.	--	--
	ฐานะสุทธิ Forward	20 ก.ย.	--	--
	ดัชนีผลผลิตอุตสาหกรรม ISIC NSA (YoY)	ส.ค.	-3.23%	--
	อัตราการใช้จ่ายการลงทุน ISIC	ส.ค.	65.68	--
30 ก.ย. 2562	การส่งออก YoY	ส.ค.	3.80%	--
	การส่งออก	ส.ค.	\$21034m	--
	การนำเข้า YoY	ส.ค.	0.90%	--
	การนำเข้า	ส.ค.	\$19341m	--
	ดุลการค้า	ส.ค.	\$1692m	--
	ดุลบัญชีเดินสะพัด	ส.ค.	\$1768m	--
	ดุลการชำระเงินรวม	ส.ค.	\$4495m	--



ประมาณการและ Valuation รายกลุ่มธุรกิจของ SCBS

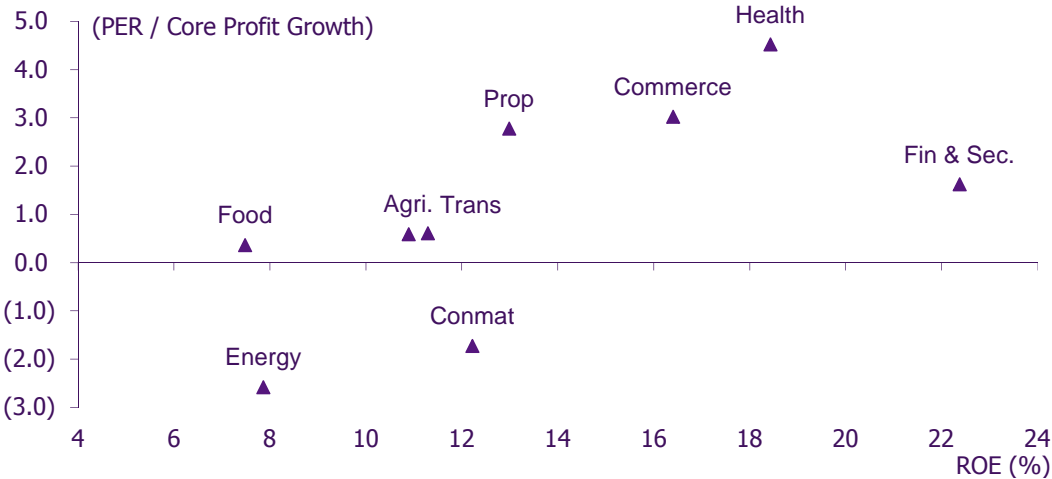
กลุ่ม	Core Profit Growth (%)			Core PER (x)			ROE (%)			Yield (%)		
	18A	19F	20F	18A	19F	20F	18A	19F	20F	18A	19F	20F
ธุรกิจการเกษตร	(34.6)	26.7	14.1	19.7	15.6	13.6	9.2	10.9	11.4	1.4	1.7	1.7
ยานยนต์	13.0	1.0	19.9	8.2	8.2	6.8	12.8	12.0	13.2	5.6	5.4	6.1
ธนาคาร	8.9	(0.7)	6.4	9.5	9.6	9.0	10.4	9.7	9.6	3.9	4.2	4.0
พาณิชย์	9.6	10.3	11.9	34.2	31.0	27.7	16.2	16.4	17.1	1.6	1.7	1.8
วัสดุก่อสร้าง	(12.4)	(7.6)	9.5	12.1	13.1	12.0	13.9	12.2	12.6	4.2	3.8	3.8
พลังงานและสาธารณูปโภค	(25.9)	(5.1)	27.8	12.5	13.2	10.3	8.8	7.9	9.3	4.2	4.1	4.5
เงินทุนและสินเชื่อ	23.8	10.8	12.4	19.3	17.4	15.5	23.3	22.4	21.9	2.2	2.5	2.6
อาหารและเครื่องดื่ม	3.6	53.6	10.5	29.5	19.2	17.4	5.2	7.5	7.9	1.5	1.6	1.7
บริการทางการแพทย์	17.2	7.0	14.3	34.0	31.7	27.8	18.1	18.4	19.3	1.5	1.7	2.0
เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร	(2.6)	21.7	3.0	28.6	23.5	22.8	18.0	27.1	25.2	2.8	3.4	3.3
ประกัน	6.4	8.1	58.4	9.6	8.9	5.6	9.5	9.8	13.8	3.6	3.1	4.8
ปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์	6.0	(29.1)	30.4	6.9	9.7	7.5	15.1	9.8	12.0	6.0	4.2	5.5
พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	5.1	3.9	10.9	11.3	10.8	9.8	13.3	13.0	13.5	5.5	5.6	6.1
ท่องเที่ยวและสินค้าการ	8.3	(0.6)	17.7	21.2	21.3	18.1	15.0	13.6	14.7	1.9	1.8	2.2
ขนส่งและโลจิสติกส์	(38.2)	70.1	22.2	72.0	42.3	34.6	7.0	11.3	12.4	1.8	1.8	1.8
Core Profit SCBS	(6.9)	0.9	15.4	17.5	17.3	15.0	10.8	10.2	11.0	3.2	3.2	3.4
Net Profit SCBS	(3.5)	3.5	10.3									

ที่มา: SCBS Investment Research

ราคา ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562

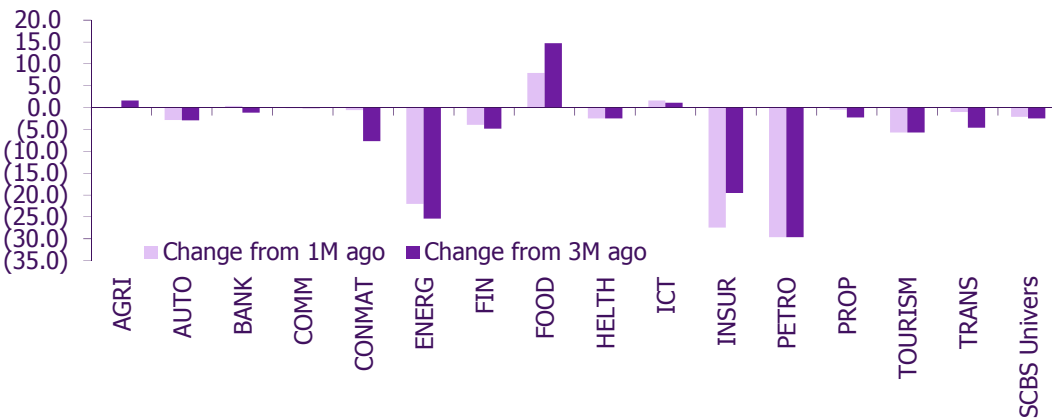
หมายเหตุ: จำนวนบริษัททั้งหมดที่เราทำการวิเคราะห์มีทั้งสิ้น 90 บริษัท คิดเป็นสัดส่วน 70% ของ Market cap ตลาด

Valuation map ปี 2562 ของแต่ละกลุ่มธุรกิจโดย SCBS



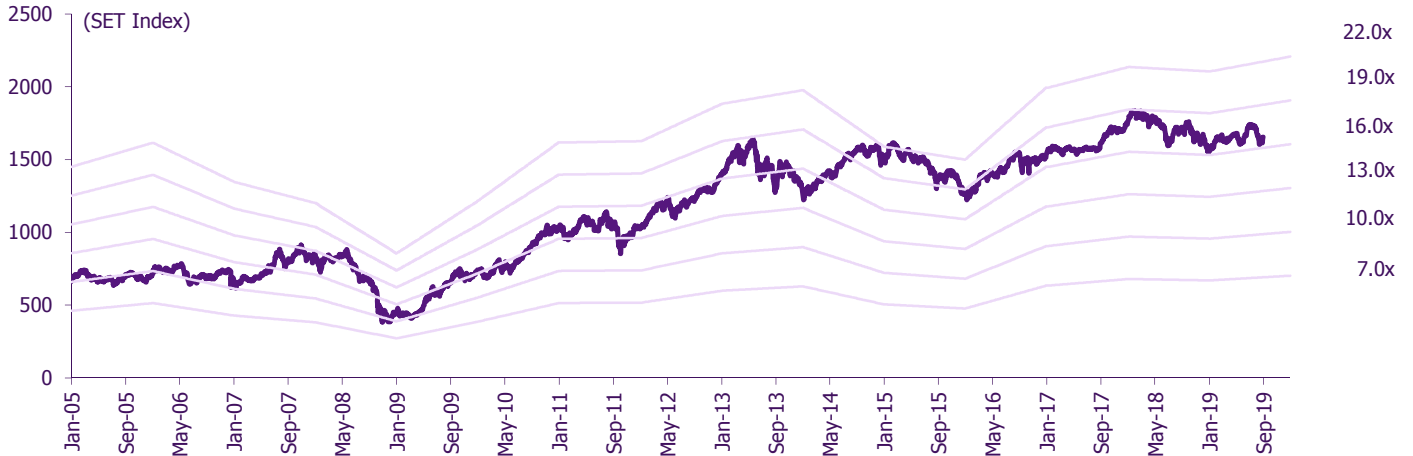
ที่มา: SCBS Investment Research

ประมาณการกำไรปี 2562 ของ SCBS - การเปลี่ยนแปลงในช่วง 1 เดือน และ 3 เดือน



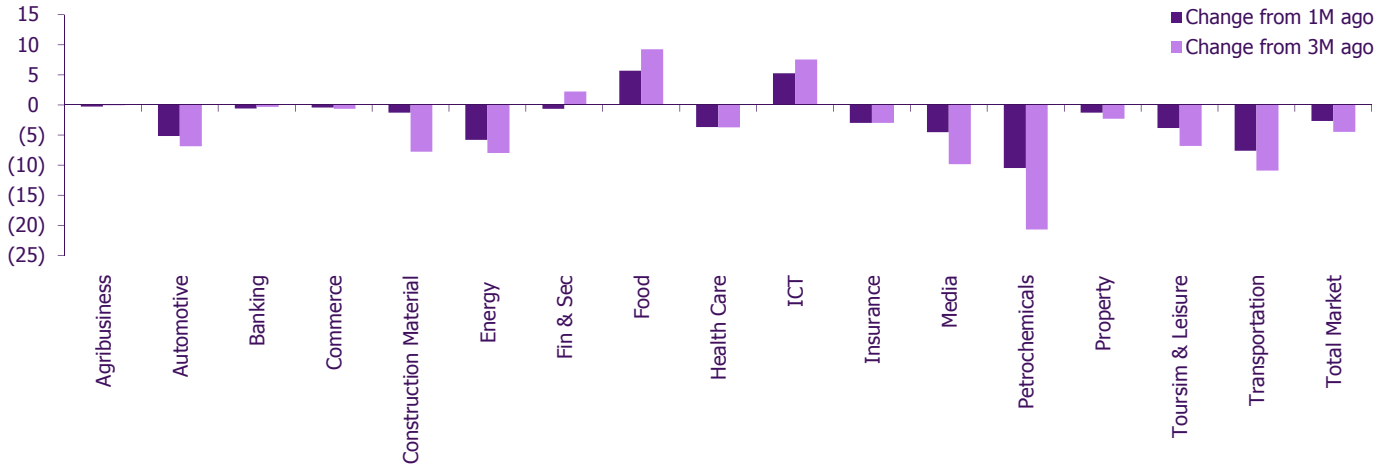
ที่มา: SCBS Investment Research

SET Consensus EPS PE Band



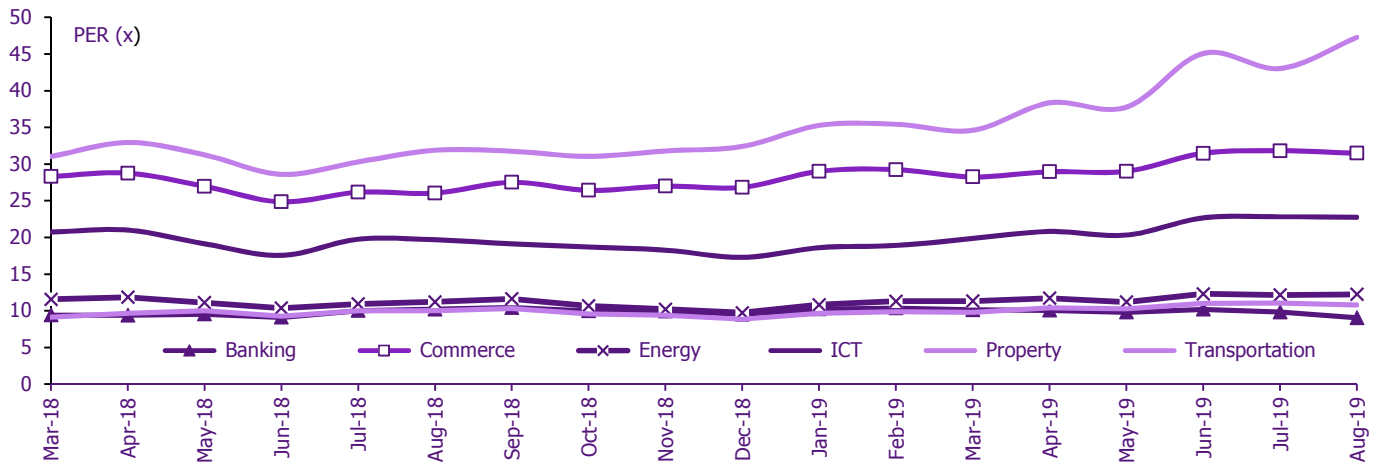
ที่มา: SCBS Investment Research, SET, Bloomberg

การเปลี่ยนแปลงในประมาณการกำไรปี 2562 ของนักวิเคราะห์ในตลาด



ที่มา: Bloomberg

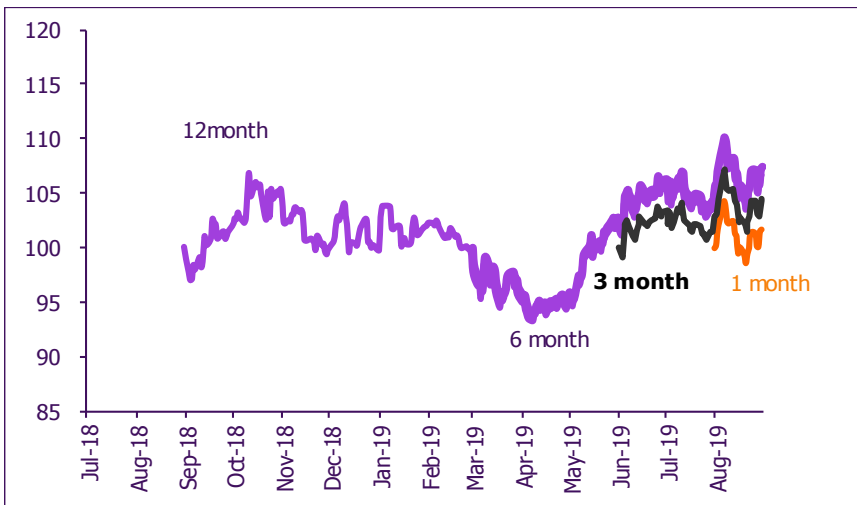
PER ที่คำนวณจากประมาณการกำไรปี 2562 ของนักวิเคราะห์ในตลาด



ที่มา: Bloomberg



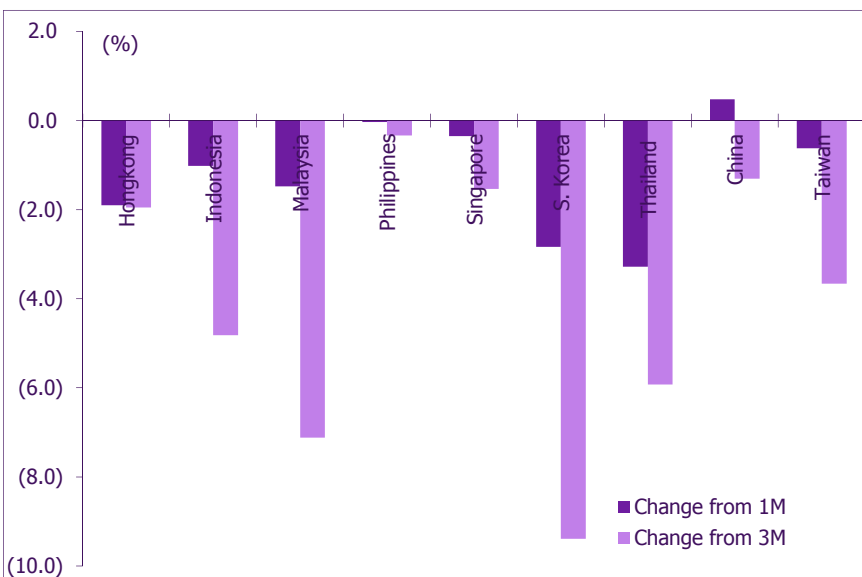
Performance ของ MSCI Thailand (US\$) เทียบกับ MSCI Asia Ex-Japan (US\$)



Performance ของดัชนี MSCI Thailand US\$ เทียบกับดัชนี MSCI APxJP:
 1 เดือน +1.67%
 3 เดือน +4.57%
 6 เดือน +7.44%
 12 เดือน +6.62%

ที่มา: Bloomberg (ราคา ณ วันที่ 30 ส.ค. 62)

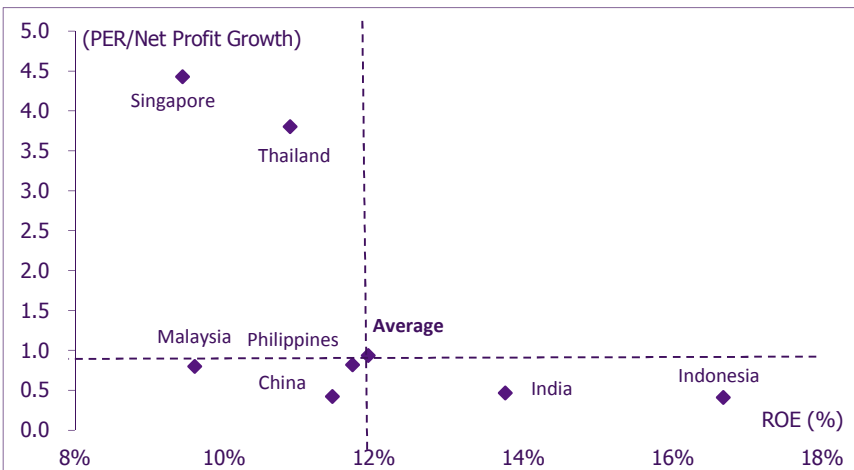
การเปลี่ยนแปลงในประมาณการกำไรปี 2562 ของนักวิเคราะห์ในตลาด



% เปลี่ยนแปลงประมาณการกำไรตลาดหุ้นไทย	% เปลี่ยนแปลง	
	-1M	-3M
	(3.28)	(5.92)

ที่มา: Bloomberg

Consensus valuation map ตลาดหุ้นในภูมิภาคเอเชียในปี 2562



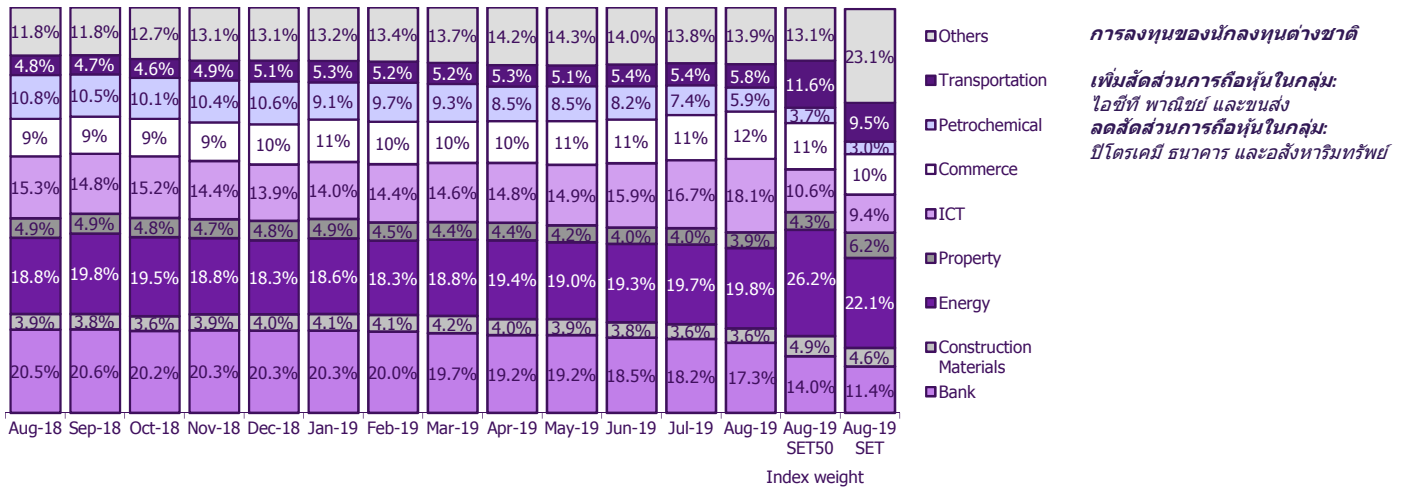
อัตราการเติบโตของกำไรและ PER ปี 2562-2563

	Profit Growth (%)		PER (x)	
	19F	20F	19F	20F
จีน	26.7	10.9	11.3	10.2
ฮ่องกง	- 3.6	6.6	10.3	9.7
อินเดีย	41.2	16.5	19.2	16.5
อินโดนีเซีย	37.7	13.2	15.4	13.6
มาเลเซีย	21.0	6.7	16.7	15.7
ฟิลิปปินส์	14.3	11.0	17.2	15.5
สิงคโปร์	2.8	5.9	12.4	11.7
ไต้หวัน	- 6.5	9.9	16.1	14.6
ไทย	4.3	10.8	16.5	14.9
เฉลี่ย	15.3	10.2	15	13.6

ที่มา: Bloomberg

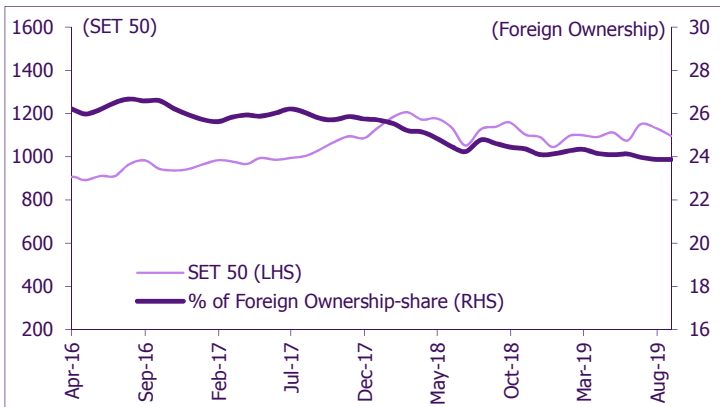


สัดส่วนการถือครองของนักลงทุนต่างชาติแบ่งตามกลุ่มธุรกิจเทียบกับ SET 50 และ SET



ที่มา: ตลาดหลักทรัพย์ และ SCBS Investment Research

การประเมิน % การถือครองหุ้นใน SET50 ของนักลงทุนต่างชาติ (รายเดือน)



ที่มา: ตลาดหลักทรัพย์ และ SCBS Investment Research

Performance ของดัชนีตลาดที่สำคัญในภูมิภาคเอเชีย

	30/08/19	30/07/19	% Change (MoM)
PCOMP	7,980	8,046	(0.8)
JCI	6,328	6,391	(1.0)
FBMKLCI	1,612	1,635	(1.4)
SET	1,655	1,712	(3.3)
ASEAN4			(1.6)
SENSEX	37,333	37,481	(0.4)
TWSE	10,618	10,824	(1.9)
KOSPI	1,968	2,025	(2.8)
HSCEI	10,083	10,675	(5.5)
FSSTI	3,107	3,301	(5.9)
HSI	25,725	27,778	(7.4)
Other Asean			(4.0)

ที่มา: Bloomberg

เม็ดเงินลงทุนในตลาดหุ้นเอเชียของนักลงทุนต่างชาติ

(US\$m)	2559	2560	2561	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	YTD
Indonesia	1,259	(2,960)	(3,656)	118	3,740	(514)	776	(20)	(651)	4,175
Philippines	83	1,095	(1,080)	88	194	(270)	(139)	81	(226)	262
Taiwan	10,956	5,777	(12,182)	24	1,676	(3,726)	1,091	(616)	(2,785)	(56)
Thailand	2,240	(796)	(8,913)	(516)	107	114	1,505	653	(1,762)	209
South Korea	10,480	8,268	(5,676)	262	2,252	(2,548)	287	1,620	(2,142)	4,005
India	2,903	8,014	(4,557)	6,149	1,541	1,423	149	(1,934)	(2,279)	7,126
Vietnam	(345)	1,163	1,884	42	28	162	21	95	(73)	456
Emerging Asia	27,577	20,562	(34,182)	6,167	9,537	(5,359)	3,690	(122)	(9,919)	16,177
Japan	(38,567)	3,710	(50,284)	(23,264)	30,565	(1,771)	(4,625)	232	(8,301)	(15,161)
Emerging Asia+Japan	(10,990)	24,272	(84,466)	(17,097)	40,102	(7,131)	(935)	110	(18,220)	1,015
Thailand/EM	7.9%	2.8%	23.5%	7.2%	1.1%	1.3%	37.9%	13.0%	17.8%	1.3%
Thailand/Total	3.4%	2.5%	10.1%	1.7%	0.3%	1.1%	17.5%	12.4%	9.7%	0.7%

ที่มา: Bloomberg (ณ วันที่ 30 ส.ค. 2562)

* อินเดีย เป็นข้อมูล ณ วันที่ 29 ส.ค. 2562 / ญี่ปุ่น เป็นข้อมูล ณ วันที่ 23 ส.ค. 2562

กันยายน 2562

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี Core PER ปี 2562 ต่ำที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Core PER(x)
1	LPN	6.15	6.4
2	AP	7.30	6.4
3	ORI	7.90	6.5
4	SPALI	19.70	6.9
5	PSH	19.40	7.2
6	BLA	20.50	8.1
7	KTB	17.20	8.2
8	TCAP	56.50	8.6
9	QH	2.94	8.6
10	TMB	1.56	8.8

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี ROE ปี 2562 สูงที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	ROE(%)
1	ADVANC	232.00	49.9
2	COM7	26.00	37.2
3	INTUCH	64.00	36.5
4	ORI	7.90	35.9
5	KTC	45.75	33.6
6	MTC	55.00	31.0
7	HMPRO	18.00	30.8
8	RS	17.00	30.6
9	EA	47.25	30.2
10	BEAUTY	2.90	30.2

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี Core PER/CAGR * ปี 2562 ต่ำที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Core PER/CAGR
1	AAV	3.20	0.09
2	TASCO	20.50	0.10
3	TPIPL	1.64	0.16
4	BCP	27.25	0.21
5	TRUE	6.30	0.28
6	ESSO	8.60	0.29
7	CPF	29.50	0.29
8	PTG	21.50	0.37
9	TU	17.40	0.42
10	WHA	4.92	0.43

ที่มา: SCBS (ราคา ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562)

*EPS growth ปี 2561-2563

หมายเหตุ : จัดอันดับเฉพาะหุ้นในดัชนี SET100 เท่านั้น

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี P/BV ปี 2562 ต่ำที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	P/BV(x)
1	SIRI	1.38	0.63
2	STA	10.70	0.64
3	TMB	1.56	0.66
4	LPN	6.15	0.68
5	ITD	1.90	0.73
6	KTB	17.20	0.74
7	TPIPL	1.64	0.75
8	BBL	171.00	0.75
9	AAV	3.20	0.76
10	BANPU	12.70	0.78

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี EPS growth ปี 2562 สูงที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	EPS Growth(%)
1	AAV	3.20	865
2	TRUE	6.30	710
3	TASCO	20.50	354
4	TPIPL	1.64	348
5	PTG	21.50	150
6	CPF	29.50	138
7	WHA	4.92	84
8	CBG	76.75	81
9	BCP	27.25	76
10	TU	17.40	65

หุ้น 10 อันดับแรกที่มีผลตอบแทนเงินปันผลปี 62 สูงที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Dividend yield (%)
1	LPN	6.15	9.20
2	TPIPP	5.55	7.86
3	PSH	19.40	7.52
4	SIRI	1.38	7.32
5	QH	2.94	6.94
6	TISCO	102.00	6.85
7	KKP	72.50	6.75
8	BEAUTY	2.90	6.69
9	LH	10.80	6.37
10	ORI	7.90	6.20

กุมภาพันธ์ 2562

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี Core PER ปี 2562 สูงที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Core PER(x)
1	PSL	8.90	132.8
2	CKP	6.10	62.2
3	BTS	13.50	59.3
4	TRUE	6.30	51.2
5	BEM	11.20	43.2
6	SPRC	8.80	40.9
7	ITD	1.90	40.4
8	TOA	40.75	39.1
9	AOT	72.00	38.9
10	CBG	76.75	37.0

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี P/BV ปี 2562 สูงที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	P/BV(x)
1	HMPRO	18.00	10.96
2	ADVANC	232.00	10.25
3	COM7	26.00	9.71
4	CBG	76.75	9.53
5	RS	17.00	9.00
6	CPALL	84.00	7.85
7	TOA	40.75	7.75
8	EA	47.25	7.69
9	MTC	55.00	7.24
10	CHG	2.40	7.06

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี ROE ปี 2562 ต่ำที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	ROE(%)
1	ITD	1.90	0.70
2	PSL	8.90	1.75
3	TRUE	6.30	2.79
4	STA	10.70	3.09
5	AAV	3.20	3.19
6	CKP	6.10	3.39
7	TPIPL	1.64	3.50
8	SPRC	8.80	4.18
9	IRPC	3.96	4.87
10	BANPU	12.70	5.52

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี EPS growth ปี 2562 ต่ำที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	EPS Growth(%)
1	PSL	8.90	(76.90)
2	STA	10.70	(67.81)
3	SPRC	8.80	(59.30)
4	BEAUTY	2.90	(52.12)
5	EGCO	336.00	(47.21)
6	PTTGC	53.25	(46.51)
7	IRPC	3.96	(44.53)
8	KCE	16.60	(39.49)
9	BANPU	12.70	(39.27)
10	HANA	28.50	(37.07)

หุ้น 10 อันดับแรกที่มี Core PER/CAGR * ปี 2562 สูงที่สุด (เท่า)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Core PER/CAGR
1	CENTEL	32.00	206.0
2	STEC	19.30	186.0
3	BCPG	18.70	53.4
4	SCC	416.00	49.7
5	WHAUP	7.20	22.1
6	PSH	19.40	10.5
7	TCAP	56.50	9.7
8	IVL	35.25	8.4
9	GLOW	89.75	7.4
10	PSL	8.90	5.8

หุ้น 10 อันดับแรกที่ผลตอบแทนจากเงินปันผลปี 62 ต่ำที่สุด (%)

	หุ้น	ราคา (บาท)	Dividend yield (%)
1	PSL	8.90	0.15
2	THAI	9.95	0.30
3	MTC	55.00	0.59
4	SAWAD	55.75	0.60
5	TRUE	6.30	0.68
6	CKP	6.10	0.74
7	EA	47.25	1.06
8	EPG	7.55	1.06
9	TOA	40.75	1.08
10	BGRIM	39.25	1.09

ที่มา: SCBS (ราคา ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562)

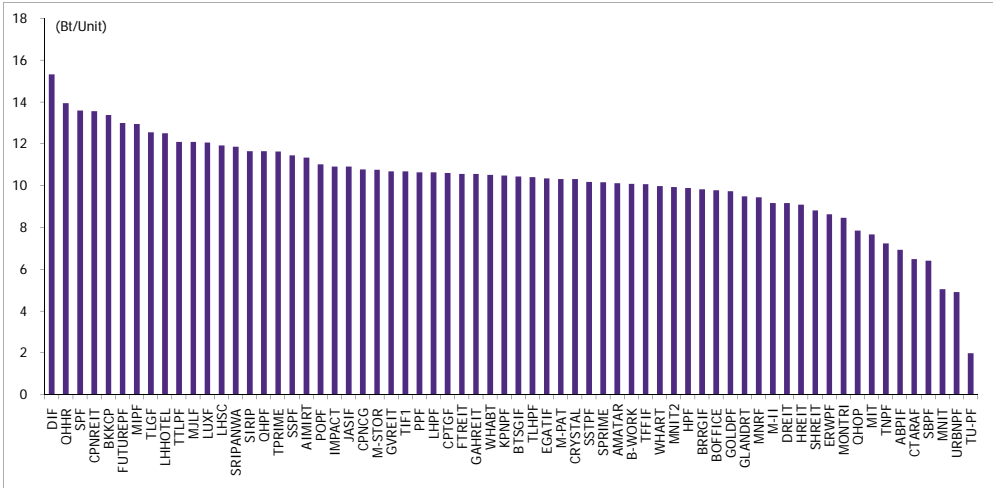
*EPS growth ปี 2561-2563

หมายเหตุ : จัดอันดับเฉพาะหุ้นในดัชนี SET100 เท่านั้น

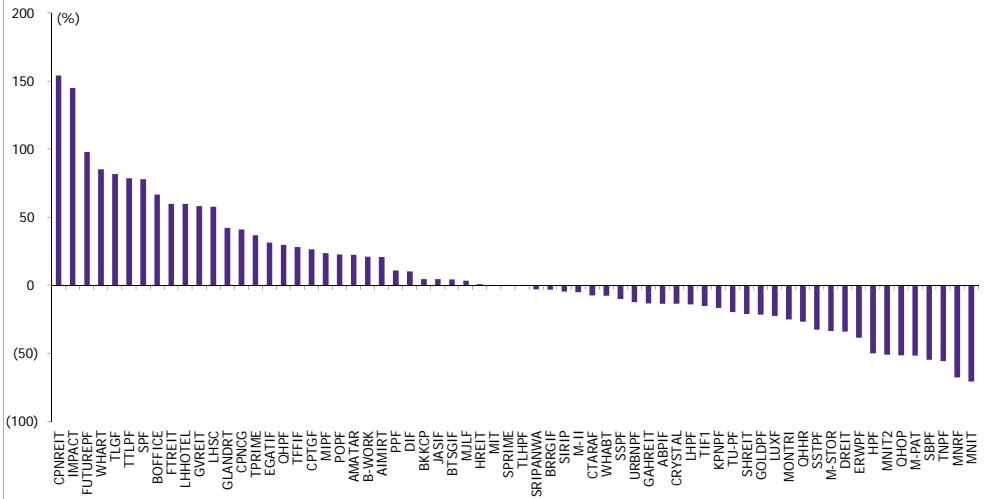


กันยายน 2562

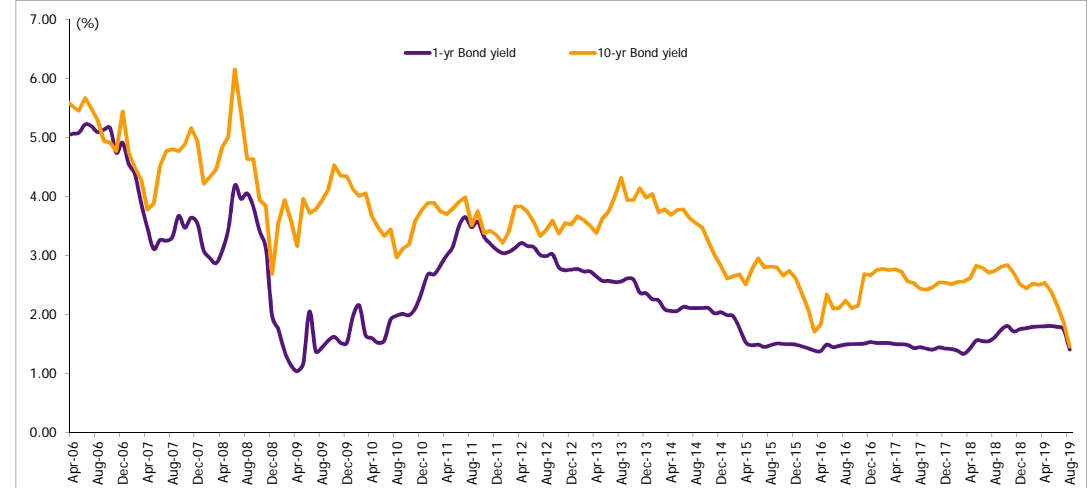
Net asset value



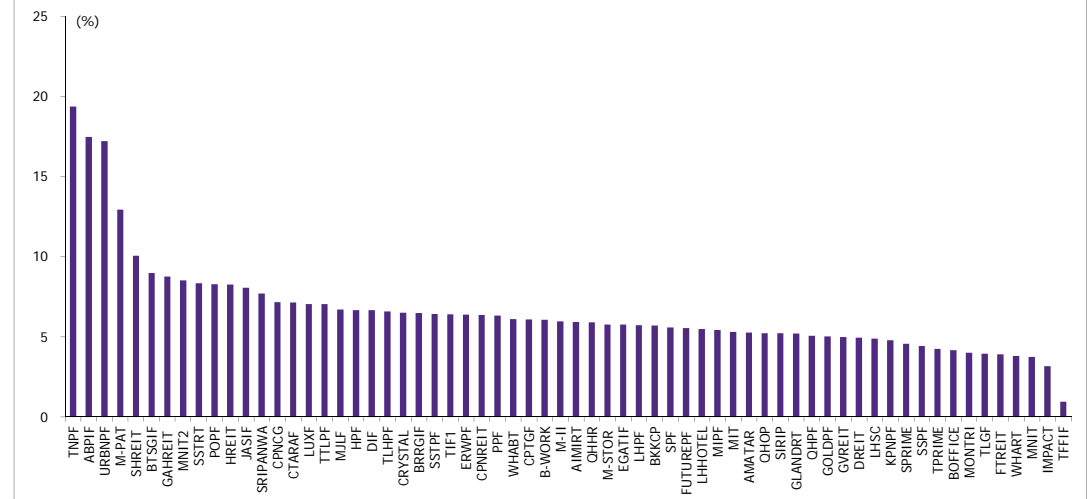
Share price premium (discount) to NAV



1-Yr and 10-Yr bond yield



12-mth Annualized dividend yield



Note: Exclude TU-PF due to abnormal and/or absent in dividend payment



กันยายน 2562

Property Fund	Mkt cap (Btmn)	Price (Aug 30, 19)	NAV/Share (Jul 31, 19)	Premium/Discount (%)	Trailing Dividend Yields (%)	Expected Dividend Payment			Assets Appraisal Value			Assets	Type	Nature of Investment	Land Size (Rai-Ngan-Sqw)	Sponsor	Listed Date	Rentable Area (Sqm)	Remarks	
						Dividend	Next XD	Period	(Btmn)	Date	Agency									
BKKCP (Bangkok Commercial Property Fund)	1,400	14.00	13.38	4.60	5.71	0.20	Oct-19	Jul - Sep 19	356	Apr-15	Siam Appraisal and service	Charn Issara 1 Tower	Office (24 units) and commercial	Freehold	n.a.	CI	Nov 19, 03	6,743		
									833	Apr-15	Siam Appraisal and service	Charn Issara 2 Tower	Office (136 units) and commercial	Freehold	n.a.			23,551		
CPNCG (CPN Commercial Growth Leasehold Property Fund)	6,485	15.20	10.79	40.91	7.17	0.36	Oct-19	Jul - Sep 19	5,100	Mar-15	TAP Valuation	The Offices at CentralWorld Building	Office and commercial	Subleasehold Exp. 2032	2-1-4	CPN	Sept 21, 12	80,566		
CPTGF (C.P. Tower Growth Leasehold Property Fund)	12,958	13.40	10.61	26.31	6.09	0.21	Nov-19	Jul - Dec 19	3,988	Dec-15	Sallmanns (Far East)	C.P. Tower 1	Office and retail mall	Leasehold Exp. 2043	3-1-3	C.P. Land	Dec 16, 13	44,304		
									4,755	Dec-15	Sallmanns (Far East)	C.P. Tower 2	Office and retail mall	Leasehold Exp. 2043	15-3-4			72,385		
									913	Dec-15	Sallmanns (Far East)	C.P. Tower 3	Office and retail mall	Leasehold Exp. 2043	4-0-0			15,226		
CRYSTAL (Crystal Retail Growth Leasehold Property Fund)	3,471	8.90	10.32	(13.73)	6.51	0.24	Oct-19	Jul - Sep 19	1,589	Dec-15	CIT Appraisal	The Crystal	Lifestyle shopping mall	Leasehold Exp. 2043	15-0-41	K.E. Land	June 27, 13	13,754		
									2,567	Dec-15	CIT Appraisal	CDC	Lifestyle shopping mall	Leadhold Exp. 2043	42-1-56			29,007		
CTARAF (Centara Hotels Resorts Leasehold Property Fund)	1,920	6.00	6.49	(7.58)	7.15	0.12	Nov-19	Jul - Sep 19	2,426	Oct-15	CIT Appraisal	Central Grand Beach Resort Samui	Hotel	Leasehold Exp.2038	25-1-47	CENDEL	Oct 12, 08	38,880	Guarantee avg. div. of Bt0.9 during '08-12	
ERWPF (Erawan Hotel Growth Property Fund)	933	5.30	8.64	(38.65)	6.39	n.a.	n.a.	n.a.	904	Jan-16	TAP Valuation	Ibis Patong	Hotel	Freehold	3-3-29	ERW	Apr 4,13	20,500	Min. guarantee of Bt112mm for 4 years	
									933	Jan-16	TAP Valuation	Ibis Pattaya	Hotel	Freehold	2-2-34					
FUTUREPF (Future Park Leasehold Property Fund)	13,636	25.75	13.00	98.02	5.55	0.36	Nov-19	Jul - Sep 19	7,005	Mar-16	CIT Appraisal	Future Park Rangsit	Retail	Leasehold Exp. 2041	109-1-68	Rangsit Plaza	Dec 7, 06	56,983		
GOLDFP (GOLD Property Fund (Leasehold))	1,576	7.65	9.75	(21.50)	5.03	0.19	Nov-19	Jul - Dec 19	1,996	Oct-15	15 Business Advisory	The Mayfair Marriott Executive Apartments	Service Apt.	Leasehold Exp. 2037	1-2-58	GOLD	May 22, 07	16,000, 162residences	Buy back option Bt405mm May 2037 or Bt984mm May 2067 Min. DPU '07 of Bt0.74, '08-11 of Bt0.75	
														Renewable year 30th, 60th						
HPF (HEMRAJ Industrial Property and Leasehold Fund)	2,322	4.94	10.65	(53.60)	6.68	0.08	Nov-19	Jul - Sep 19	4,703	Oct-15	K.T. Appraisal	104 Factories in various locations	Factory	Freehold (47 factories)	144-3-79	HEMRAJ	Jan 23, 14	95,941	Min. guarantee of Bt369.3mm for 3 years (Bt205/sqm/mth)	
														Factory	Leasehold (57 factories) Exp. 2044	58-0-25			54,176	
KPNPF (KPN Property Fund)	1,575	8.75	10.49	59.87	4.80	0.11	Nov-19	Jul - Sep 19	1,853	Feb-15	Bangkok Property Appraisal	KPN Tower	Office	Freehold	2-2-15	CBNP (Thailand)	May 3, 13	25,978		
LHPF (Land and Houses Freehold and Leasehold Property Fund)	3,020	9.15	10.65	(14.06)	5.74	0.14	Nov-19	Jul - Sep 19	1,430	May-15	TAP Valuation	Centre Point Thonglor	Service Apt.	Freehold	17-3-50	LH	Mar 5, 12	156units		
									1,204	May-15	TAP Valuation	Centre Point Promphong	Service Apt.	Freehold				76units		
									725	May-15	TAP Valuation	LH Villa Sathorn	Service Apt.	Leasehold Exp. 2038				37units		
LUXF (Luxury Real Estate Investment Fund)	1,837	9.35	12.07	(22.53)	7.06	0.19	Mar-20	Jul - Dec 19	2,144	Feb-15	CBRE	Pa Koh Hotel	Villas	Freehold	79-3-74	Six Senses Hideaway Yao Noi	Jun 6, 07	1,402	Min. inc. (before fund exp) Jun 08-Jun 09 = Bt136.3mm Jun 09-Jun 10 = Bt135.7mm Jun 10-Jun 11 = Bt145.5mm Jun 11-Jun 12 = Bt145.6mm Jun 12-Jun 13 = Bt145.6mm	
M-II (MFC Industrial Investment Property and Leasehold Fund)	1,496	8.70	9.18	(5.21)	5.98	0.14	Nov-19	Jul - Sep 19	801	Aug-15	DTZ Debenham	16 factories in TFD Industrial Estate	Factory	Freehold	34-1-31.6	TFD	Dec 27, 12			
									425	Aug-15	DTZ Debenham	18 factories in Laem Chabang Industrial Estate	Factory	Leasehold	29-1-40	Total Industrial Service			19,350	
									65	Aug-15	DTZ Debenham	2 factories in Nava Nakorn Industrial Promotional Zone	Factory	Freehold	5-2-27	TFD				
									282	Aug-15	DTZ Debenham	17 bldgs in Kingkaew Warehouse Project	Commercial Office Bdg	Leasehold Exp. 2036 (+30)	25-1-96	TFD		15,034		
M-PAT (MFC Patong Heritage Property Fund)	523	4.98	10.33	(51.78)	12.95	0.1	Nov-19	Jul - Sep 19	1,045	Apr-15	Knight Frank	Patong Heritage hotel	Hotel	Freehold	2-2-68	Patong Heritage	Jun 24, 14	183 units	Leased back for 5 years Fixed rental Y1 = Bt84mm; Y2 = Bt84mm; Y3 Bt84mm; Y4 Bt89mm; Y5 Bt89mm	
MIPF (Millionaire Property Fund)	3,040	16.00	12.95	23.58	5.44	0.42	Mar-20	Jul - Dec 19	2,249	Sep-15	Agency for real estate	Maleenont Tower	Office	Freehold	3-0-74	Maleenont	Mar 8, 05	49,119		
												Production House	Production Studio	Freehold	n.a.	Maleenont		12,699		
MJLF (Major Cineplex Lifestyle Leasehold Property Fund)	4,125	12.50	12.10	3.33	6.72	0.20	Nov-19	Jul - Sep 19	2,137	Dec-15	Bangkok Property Appraisal	Major Cineplex Ratchayothin	Entertainment Complex	Leasehold Exp 2037 (+30)	6-2-38	MAJOR	Jul 18, 07	28,096		
									625	Dec-15	Bangkok Property Appraisal	Major Cineplex Rangsit	Entertainment Complex	Leasehold Exp. 2082	10-0-8	MAJOR		15,384		
									1,072	Dec-15	Bangkok Property Appraisal	Suzuki Avenue Ratchayothin	Shopping Center	Leasehold Exp. 2040	9-0-0	MAJOR		3,035		
MNIT (MFC -Nichada Thani Property Fund)	203	1.47	5.05	(70.90)	3.76	0.01	Sep-19	Apr - Jun 19	304	Jun-15	K.T. Appraisal	Sunshine Place	SDH	Freehold	n.a.	Nichada	Aug 11, 05	20 units	20 SDH = price Bt265.675+30	
									398	Jun-15	K.T. Appraisal	Raintree Residence	SDH	Freehold	n.a.	Nichada		20 units	20 SDH = price Bt328.7+35	
MNI2 (MFC -Nichada Thani Property Fund 2)	488	4.86	9.93	(51.06)	8.54	0.07	Nov-19	Jul - Sep 19	1,005	Nov-15	Siamperial Appraisal	The Regent at Nichada Thani	SDH	Freehold	n.a.	Nichada	Mar 3, 09	58 units	LT lease contract to Nichada Property (Btmn/Yr) 09 = 79; '10=79; '11=81 12=81; '13=81; '14=82 15=82; 2M16=14	



กันยายน 2562

Property Fund	Mkt cap (Btmn)	Price (Aug 30, 19)	NAV/Share (Jul 31, 19)	Premium/Discount (%)	Trailing Dividend Yields (%)	Expected Dividend Payment			Assets Appraisal Value			Assets	Type	Nature of investment	Land Size (Rai-Ngan-Sqw)	Sponsor	Listed Date	Rentable Area (Sqm)	Remarks
						Dividend	Next XD	Period	(Btmn)	Date	Agency								
MNRFF (Multi-National Residence Fund)	329	3.06	9.45	(67.62)	35.59	n.a.	n.a.	n.a.	559	Apr-15	K.T. Appraisal	Palm Tree Place	SDH	Leasehold	10-0-88	Nichada	Jun 19, 08	30units	7 yrs lease contract and right to extend for another 5 yrs
									277	Apr-15	K.T. Appraisal	Danicha Garden Condominium	Apartment	Leasehold	11,566.9 (sqm)	Nichada		48units	
									404	Apr-15	K.T. Appraisal	Nichada at Eastern Seaboard	SDH	Leasehold	17-0-49	Nichada		35units	
MONTRI (101 Montri Storage Property Fund)	383	6.35	8.47	(25.07)	4.02	0.15	Sep-19	Jan - Jun 19	577	Dec-15	Real Estate Appraisal	Storages of Montri Karnchang Montri Studio	Warehouse	Freehold	39-1-56	Montri Karnchang Montri Studio	Aug 14 , 09	44,525	Leased back for 6 years at Bt51mn p.a. Afterwards Bt41mn + variable
M-STOR (MFC-Strategic Storage Fund)	435	7.15	10.76	(33.57)	5.78	0.10	Nov-19	Jul - Sep 19	223	Apr-15	Nexus Property Consultants	Cold storage of Agri World	Cold Storage	Freehold	14-1-2	Agri World	Nov 15, 11	12,076	
									154	Apr-15	Nexus Property Consultants	Cold storage of North Agricultural	Cold Storage	Freehold	6-3-83	North Agricultural		6,980	
									179	Apr-15	Nexus Property Consultants	Cold storage of P.P. Foods Supply	Cold Storage	Freehold	6-2-84	P.P. Foods Supply		8,013	
									120	Apr-15	Nexus Property Consultants	Warehouse storage of Siam Nippon Engineering Part	Warehouse	Freehold	8-0-30	Siam Nippon Engineering Part		7,199	
POPF (Prime Office Leasehold Property Fund)	6,502	13.50	11.02	22.51	8.28	0.34	Oct-19	Jul - Dec 19	2,423	Mar-16	C.I.T Appraisal	UBC2	Office	Leasehold Exp. 2041	2-3-62	Piruch Buri, Panda 591	Apr 12, 11	34,339	
									1,376	Mar-16	C.I.T Appraisal	Ploenchit Center	Office	Leasehold Exp. 2025	5-2-76	ERAWAN		42,686	
									1,918	Mar-16	C.I.T Appraisal	Bangna Tower	Office	Leasehold Exp. 2043	8-1-9.2	Teo Hong Silom group		48,187	
PPF (Pinthong Industrial Park Property Fund)	2,649	11.80	10.65	10.81	6.34	0.23	Oct-19	Jul - Sep 19	2,331	Nov-15	Grand Asset Advisory	90 Factories and warehouses in Pinthong IE	Factory/warehouse	Freehold	151-1-87	Pinthong Industrial Park	Jul 8, 14	143,806	3-yr tenancy guarantee for unoccupied space on date of investment
QHHR (Quality Houses Hotel and Residence Freehold and Leasehold Property Fund)	3,427	10.20	13.94	(26.84)	5.91	0.15	Nov-19	Jul - Sep 19	1,256	Mar-15	Grand Asset Advisory	CentrePoint Petchburi	Service Apt.	Freehold	1-2-25	OH	Jul 31, 12	13,009	Fixed rental of Bt168mn per year during Jul '12-15
									1,594	Mar-15	Grand Asset Advisory	CentrePoint Sukhumvit	Service Apt.	Freehold	2-2-32	OH		19,096	Min. rev. guarantee Bt143.9mn Jul-Dec '12; Bt266.1mn for '13; Bt278.3mn for '14; Bt146.7mn Jan-
									583	Mar-15	Grand Asset Advisory	CentrePoint Langsuan	Service Apt.	Leasehold Exp Jun,	61-3-34	OH		11,744	
QHOP (Quality Hospital Leasehold Property Fund)	731	3.82	7.86	(51.40)	5.24	n.a.	n.a.	n.a.	1,562	Dec-15	Sallmanns (Far East)	Amari Boulevard Hotel	Hotel	Leasehold Exp. 2038	2-0-58	Quality Inn	Apr 3, 08	315 units	
QHPF (Quality Houses Leasehold Property Fund)	12,035	15.10	11.65	29.63	5.07	0.15	Oct-19	Jul - Aug 19	856	Nov-15	The Valuation and Consultant	Q House Ploenjit	Office	Leasehold Exp. 2036	1-1-63	OH, LH Property Fund	Dec 12, 06	10,825	Min. income (before fund exp) of Bt435mn in '07, Bt450mn in '08 and Bt465mn in '09
									5,582	Nov-15	The Valuation and Consultant	Q House Lumpini	Office	Leasehold Exp. 2035	8-0-19				
									1,411	Nov-15	The Valuation and Consultant	Wave Place	Office	Leasehold Exp. 2030	1-1-63			66,575	
SBPF (Samui Buri Property Fund)	240	2.90	6.41	(54.78)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	823	May-15	J.W Brother Eatate	Mercure Samuaburi Resort	Hotel	Freehold	13-0-27	Samuaburi Beach Resort	Aug 18, 10	15,773	Lease back yr 1-3= Bt62mn, Bt64mn, Bt66mn Yr 4-5 = Bt67mn each, Yr 6-15 Bt58mn+variable
SIRIP (SIRI Prime Office Property Fund)	1,887	11.10	11.66	(4.78)	5.23	0.15	Nov-19	Jul - Sep 19	1,885	Jun-15	Asia Asset Appraisal	Siripinyo Building	Office	Freehold	2-3-13	Sansiri	Apr 9, 14	18,364	Min guarantee of Bt550sqm/mth for unoccupied area for 3 years
SPF (Samui Airport Property Fund (Leasehold))	22,990	24.20	13.60	78.00	5.60	0.35	Oct-19	Jul - Sep 19	10,028	Dec-15	Siam Appraisal and Service	Samui Airport	Airport	Leasehold Exp.2036	449-3-84	BKK Airways	Nov 24, 06	2,000,000	
SSPF (Sala @ Sathorn Property Fund)	1,720	10.30	11.45	(10.07)	4.43	0.46	Sep-20	Jul 19 - Jun 20	1,575	Jul-15	Nexus Property Consultants	Sala@Sathorn	Office	Freehold	1-3-35	St. Louise Holding	Aug 17, 09	17,520	Min income guarantee of Bt25mn Owner pays Bt12mn exp. yr 1
SSTPF (Sub Sri Thai Property Fund)	462	6.85	10.18	(32.71)	6.42	0.19	Sep-19	Jan - Jun 19	679	Oct-15	True Valuation	9 warehouses in Suksawasdi 76	Warehouse	Freehold	9-2-65	SST	May 25, 11	115,012	Yr1=50mn, Yr2-3=51.5mn Yr4-5=53mn, Yr 6-10=47+ ((Rent-Exp-47) x 50%)
TIF1 (Thai Industrial Fund 1)	815	9.05	10.69	(15.31)	6.41	0.13	Oct-19	Jul - Sep 19	914	Nov-15	Nexus Property Consultants	12 factories	Factory	Freehold	34-2-82	TFD	Jun 29, 05	24,888	
TLGF (Tesco Lotus Retail Growth Freehold and Leasehold Property Fund)	53,290	22.80	12.55	81.68	3.95	0.23	Oct-19	Jun - Aug 19	18,678	Dec-15	15 Business Advisory	17 Hypermarkets	Hypermarket	Freehold 73%	636-0-39	Ek-Chai Distribution	Mar 19, 12	231,961	
									7,584	Aug-15	15 Business Advisory	5 Hypermarkets	Hypermarket						
									2,233	Aug-15	15 Business Advisory	1 Hypermarkets	Hypermarket		31-0-0.5			19,915	
TLHPF (Thailand Hospitality Property Fund)	1,944	11.30	10.41	8.51	0.38	Feb-20	Jul - Dec 19	1,786	Aug-15	Simon Lim & Partners	Phi Phi Holiday Inn Resort	Hotel	Freehold	31-2-22	Phi Phi Holiday	Nov 27, 15	16,949		
								1,761	Jul-15	KTAC									
TNPF (Trinity Freehold and Leasehold Property Fund)	469	3.20	7.25	(55.85)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	689	Aug-14	CIT Appraisal	Glow Trinity Silom	Service Apartment	Freehold	0-1-96	Trinity Asset Company Limited	Mar 8, 11	431	A 78-room serviced apartment Plans to change to a hotel once permission is granted
									440	Mar-15	CIT Appraisal	Glow Trinity Silom Arcade Tritip2	Service Apartment	Freehold	0-0-98			3,813	
									223	Mar-15	CIT Appraisal	Trinity Complex Mall3	Residence	Leashold Exp.2043	1-0-46			5,578	
TTLPF (Talaad Thai Leasehold Property Fund)	3,888	21.60	12.10	78.51	7.06	0.41	Nov-19	Jul - Sep 19	1,800	Sep-15	True Valuation	Talaad Thai Complex	Building	Leasehold Exp. 2030	n.a.	Talaad Thai Leasehold Property Fund	Nov 19, 10	84,408	
TU-PF (T.U. Dome Residential Complex Leasehold Property Fund)	167	1.60	1.99	(19.65)	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	763	Nov-15	Sallmanns (Far East)	Dormitories	Dormitory and Service Apartment	Leasehold Exp. 2038	12-2-50	Thammasat University	Dec 06, 05	78,000	
URBNPF (Urbana Property Fund (Leasehold))	310	4.30	4.92	(12.52)	17.21	0.12	Nov-19	Apr - Jun 19	387	Dec-15	Knight Frank	Urbana Lang Suan	Service apartment	Leasehold Exp. 2034	3-0-98	Siam Phan Wattana	Oct 18, 07	11,023	



กันยายน 2562

Infrastructure Fund	MKT cap (Btmn)	Price (Aug 30, 19)	NAV/Share (Jul 31, 19)	Premium/(Discount)	Trailing Dividend Yields	Expected Dividend Payment			Assets Appraisal Value			Assets	Type	Nature of Investment	Asset Summary	Sponsor	Listed Date	Remarks	
						Dividend	Next XD	Period	(Btmn)	Date	Agency								
ABPIF (Amata B. Grimm Power Plant Infrastructure Fund)	3,600	6.00	6.94	(13.55)	17.47	0.33	Sep-19	Jan - Jun 19	5,605	Jan-16	Silom Advisory	B Grimm 1 and B Grimm 2	Power plant	Revenue sharing exp. 2019 (B. Grimm 1); exp. 2022 (B. Grimm 2)			Sep 27, 13		
BRRGIF (Buriram Sugar Group Power Plant Infrastructure Fund)	3,325	9.50	9.82	(3.29)	-	n.a.	n.a.	n.a.	1,387	Dec-16	American Appraisal	Buriram Energy (BEC)	Power plant	Right of Net Revenue, Contract expiry Aug 10, 2028 for BEC (appro. 11 years)	BEC Maximum capacity 8MW	Buriram Sugar (BRR)	Aug 7, 2017		
									1,379	Nov-16	15 Business Advisory	Buriram Power (BPC)		Right of Net Revenue, Contract expiry Apr 6, 2035 for BPC (appro. 18 years)	BPC Maximum capacity 8MW				
									2,218	Dec-16	American Appraisal								
BTS GIF (BTS Rail Mass Transit Growth Infrastructure Fund)	63,089	10.90	10.45	4.35	8.99	0.17	Sep-19	Apr - Jun 19	2,173	Nov-16	15 Business Advisory	BTS SkyTrain System	Mass Transit System	Concession Exp. 2029	23.5km 1) 17km Sukhumvit line from Mo-Chit to On-Nut 2) 6.5km Silom line from National Stadium to Taksin Bridge	BTS Group	Apr 19, 13		
EGATIF (North Bangkok Power Plant Block 1 Infrastructure Fund, Electricity Generating Authority of Thailand)	28,363	13.6	10.45	30.20	5.77	0.18	Nov-19	Jul - Sep 19	65,400	Mar-16	American Appraisal	North Bangkok Power Plant Block 1	State-owned enterprise assets			EGAT	Jul 13, 14		
JASIF (Jasmine Broadband Internet Infrastructure Fund)	62,700	11.40	10.91	4.45	8.07	0.23	Nov-19	Jul - Sep 19	55,641	Dec-15	CIT Appraisal	Fiber optic of TTTBB	Telecommunication Infrastructure	Purchasing	1) FOC 800,500 core km (transfer Feb 11, 15) 2) FOC 180,000 core km (transfer within 2yr: 7,500core km/mth)	JAS	Feb 16, 15	1) 80% of total asset lease to TTTBB (exp. Feb 22, 2026) 2) 20% of total asset lease to other clients	
DIF (Digital Telecommunications Infrastructure Fund)	162,881	16.90	15.33	10.24	6.67	0.35	Nov-19	Aug - Nov 19	5,040	Mar-15	Discovery Management	Telecommunication Towers (BFKT)	Telecommunication Infrastructure	Leasehold Exp. 2025	1,485 Telecommunication Towers	TRUE	Dec 27, 13		
									20,792	Mar-15	Discovery Management	Fiber Optic Cable ("FOC") Transmission Grid (BFKT)		Leasehold Exp. 2025	680,400 core-km FOC transmission grid			Buy-out option upon exp Aug, 2025	
									15,448	Mar-15	Discovery Management	Telecommunications Towers (AWC)		Leasehold Exp. 2025	4,360 Telecommunication Towers			Buy-out option upon exp Aug, 2025	
									23,904	Mar-15	Discovery Management	Telecommunication Towers and Infrastructure for mobile telecommunications services (TRUE)		Leasehold Exp. 2027	6,000 Telecommunication Towers			3,000 towers were delivered by Dec 31, 14 and the remaining 3,000 will be delivered by Dec 31, 15	
									18,913	Mar-15	Discovery Management	Core FOC and Transmission Equipment and Upcountry Broadband System (TUC)		Leasehold Exp. 2026	122,690 core-km FOC grid			73,275 core-km leased back to TUC, while remaining 34,218 core-km leased to third parties	
									936	Mar-15	Discovery Management	Telecommunications Towers (AWC)		Leasehold Exp. 2025	338 Telecommunication Towers				
									13,102	Mar-15	Discovery Management	Fiber Optic Cable ("FOC") Transmission Grid (AWC)		Leasehold Exp. 2027	303,453 core-km FOC grid				
SUPEREIF (Super Energy Power Plant Infrastructure Fund)	-	12.50	#DIV/0!			n.a.	n.a.	n.a.	8,111	Sep-18	Knight Frank Chartered	Solar Farm	Power plant / Renewable energy	PPA Exp. 2040-41	19 Solar Farm projects with 118 MW	SUPER	Aug 21, 2019		
									7,943 - 8,529	Sep-18	Discover Management								
TFIF (Thailand Future Fund)	58,953	12.90	10.07	-		n.a.	n.a.	n.a.	27,143	Oct-18	American Appraisal (Thailand) (AATL)	Chalong Rat Expressway		Indefinite term.	28.2 km Commercial districts at Lat Phrao District Rama IX road Ramkhamhaeng road	EXAT	Oct 31, 2018		
									24,852	Oct-18	15 Business Advisory Limited (15 Biz.)			Revenue has a term of 30 years from Oct 29, 2018					
									26,218	Oct-18	American Appraisal (Thailand) (AATL)	Burapha Withi Expressway			55 km Ramkhamhaeng University (Bang Na Campus), Assumption University (Bang Na Campus) Huachiew Chalermprakiet University Megacity Bang Na, Suvannabhumi Inter. Airport. Mueang Mai Bang Phli, Bankg Pakong Power Plant and				
									23,805	Oct-18	15 Business Advisory Limited (15 Biz.)								

Source: SETSMART



REIT	Mkt cap (Btmn)	Price (Aug 30, 19)	NAV/Share (Jul 31, 19)	Premium/Discount	Trailing Dividend Yields	Expected Dividend Payment			Assets Appraisal Value			Assets	Type	Nature of Investment	Land Size (Rai-Ngan-SqW)	Sponsor	Listed Date	Rentable Area (Sqm)	Remarks						
						Dividend	Next XD	Period	(Btmn)	Date	Agency														
AIMCG (AIM Commercial Growth Leasehold Real Estate Investment Trust)	2,909	10.10	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	1,385	Jan-19	Grand Asset Advisory	UD Town Project	Lifestyle mall	Leasehold Exp. 2040	28-1-28.1	Udon Plaza Co., Ltd	Jul 12, 19	22,731							
									1,378	Jan-19	Sims Property Consultant														
									434	Jan-19	Grand Asset Advisory									72 courtyard Project	Lifestyle mall	Leasehold Exp. 2032	1-0-53	Membership Co., Ltd	2,156
									456	Jan-19	Sims Property Consultant														
									842	Jan-19	Grand Asset Advisory														
853	Jan-19	Sims Property Consultant	Porto Chino Project	Lifestyle mall	Leasehold Exp. 2049	14-0-60	D-Land Property Co.,	14,320																	
AIMIRT (Aim Industrial Growth Freehold And Leasehold Real Estate Investment Trust)	5,840	13.70	11.34	20.80	5.94	0.24	Nov-19	Jul - Sep 19	866	Sep-17	Grand Asset Advisory	Pacific Cold Storage (PCS)	Cold storage building	Freehold	21-1-97.80	JWD	Jan 9, 18	17,562							
									860	Sep-17	Sims Property Consultant														
									497	Sep-17	Grand Asset Advisory									JWD Pacific (JPAC)	Cold storage building	Freehold	16-1-97	10,058	
									492	Sep-17	Sims Property Consultant														
									172	Sep-17	Grand Asset Advisory									Datasafe Project (Datasafe)	Warehouse	Freehold	12-2-56	JWD	9,288
									161	Sep-17	Sims Property Consultant														
									533	Sep-17	Grand Asset Advisory														
534	Sep-17	Sims Property Consultant	TIP 7 Project (TIP 7)	Warehouse	Freehold	34-3-79.2	TIP	21,651																	
AMATAR (Amata Summit Growth Freehold And Leasehold Real Estate Investment Trust)	4,438	12.40	10.13	22.43	5.28	0.19	Nov-19	Jul - Sep 19	1,514	May-14	Knight Frank Chartered (Thailand)	Amata Nakorn Industrial Estate	Factory	Freehold	215-2-34	Amata Summit Ready Built Company Limited	Jun 30, 15	160,579							
									1,513	May-14	Grand Asset Advisory														
									163	May-14	Knight Frank Chartered (Thailand)									Leasehold Exp.2045					
									166	May-14	Grand Asset Advisory														
BOFFICE (Bhiraj Office Leasehold Real Estate Investment Trust)	8,400	16.30	9.79	67%	4.18	n.a.	n.a.	n.a.	6,178	Jul-17	CBRE (Thailand)	Bhiraj Tower at EmQuarter Project	Office	Leasehold Exp. 2044	13-0-32	Bhiraj Buri Co.	Jan 23, 18	49,732							
									6,062	Jul-17	Jones Lang LaSalle (Thailand)														
B-WORK (Bualuang Office Leasehold Real Estate Investment Trust)	4,499	12.20	10.09	21%	6.07	n.a.	n.a.	n.a.	2,600	Jul-17	Knight Frank	True Tower 1 Project	Tower	Leasehold Exp. 2048	3-3-78.7	True Properties	Feb 28, 18	63,615							
									2,618	Jul-17	Edmund Tie & Company (Thailand)														
									1,572	Jul-17	Knight Frank	True Tower 2 Project	Tower	Leasehold Exp. 2048	8-1-13.0	True Properties	41,417								
									1,613	Jul-17	Edmund Tie & Company (Thailand)														
CPNREIT (CPN Retail Growth Leasehold REIT)	76,330	34.50	13.57	154.24	6.37	0.41	Nov-19	Jul - Sep 19	7,184	Jun-17	Quality Appraisal	Central Plaza Rama 2	Shopping center	Leasehold Exp. 2025	53-2-38.4	CPN	Dec 14, 17	82,427							
									9,192	Jun-17	Quality Appraisal									Central Plaza Rama 3	Shopping center	Leasehold Exp. 2035	12-2-44.6	37,143	
									5,495	Jun-17	Quality Appraisal	Central Plaza Pinklao	Shopping center and office	Leasehold Exp. 2024	24-02-84	61,710									
									10,531	Jun-17	Quality Appraisal	Central Plaza Chiangmai Airport	Shopping center	Leasehold Exp. 2044	32-3-56.85	37,553									
									7,137	Jul-17	Sims Property Consultant	Central Festival Pattaya Beach Project	Shopping center	Leasehold Exp. 2037		4,827									
									7,207	Jul-17	Quality Appraisal	Central Festival Pattaya Beach Project	Shopping center	Leasehold Exp. 2037											
									3,286	Jul-17	Sims Property Consultant	Hilton Pattaya	Hotel	Leasehold Exp. 2037		49,686									
									3,403	Jul-17	Quality Appraisal	Hilton Pattaya	Hotel	Leasehold Exp. 2037											
DREIT (Dusit Thani Freehold & Leasehold Real Estate Investment Trust)	2,477	6.05	9.18	(34.07)	4.95	n.a.	n.a.	n.a.	2,801	Jul-17	Pornsiam Consultant and Service	Dusit Thani Laguna Phuket Hotel	Hotel	Freehold	33-2-60.3	Dusit Thani	Dec 15, 17	51,985							
									857	Jul-17	Pornsiam Consultant and Service	Dusit Thani Hua Hin Hotel	Hotel	Leasehold Exp. 2040	63-1-60										
									376	Jul-17	Pornsiam Consultant and Service	Dusit D2 Chiang Mai Hotel	Hotel	Freehold	2-2-65										
GAHREIT (Grande Hospitality Real Estate Investment Trust)	1,343	7.65	10.57	(27.61)	8.77	0.30	Mar-20	Jul - Dec 19	2,079	Feb-17	Knight Frank Chartered	Sheraton Hua Hin Resort & Spa Project	Hotel	Freehold	27-3-59	Honor Business	Nov-17	46,205							
GVREIT (Golden Ventures Leasehold Real Estate Investment Trust)	13,770	16.90	10.69	58.12	4.99	0.21	Dec-19	Jul - Sep 19	2,876	Nov-15	Knight Frank Chartered	Park Ventures Ecoplex	Office Building	Leasehold Exp. 2041	5-0-36.2	GOLD	Apr 4, 16	26,313							
									2,857	Nov-15	Grand Asset Advisory														
									6,502	Nov-15	Knight Frank Chartered	Sathorn Square	Office Building	Sub-leasehold Exp. 2044	5-0-60.3	GOLD	73,181								
									6,551	Nov-15	Grand Asset Advisory														
GLANDRT (GLAND OFFICE LEASEHOLD REAL ESTATE INVESTMENT TRUST)	6,747	13.50	9.49	42.25	5.22	n.a.	n.a.	n.a.	3,993	Dec-16	Grand Asset Advisory	The Nine Tower	Office Building	Leasable 30 yr		Apr 21, 2017	62,950								
									4,023		TAP Valuatoin														
									1,216		Grand Asset Advisory	Unilever House	Office Building	Leasable Exp. 2034		18,527									
									1,273		TAP Valuatoin														
HREIT (Hemaraj Leasehold Real Estate Investment Trust)	6,429	9.15	9.09	0.62	8.27	n.a.	n.a.	n.a.	6,926	Jun-16	Grand Asset Advisory	Eastern Seaboard Industrial Estate (Rayong) (ESIE)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr			109,732								
									6,944	Jun-16	15 Business Advisory	Hemaraj Eastern Seaboard Industrial Estate (HESIE)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr		41,980									
												Hemaraj Chonburi Industrial Estate (HCIE)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr		15,660									
												Hemaraj Logistics Park 1 (HLP1)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr		16,820									
												Hemaraj Logistics Park 2 (HLP2)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr		50,996									
												Hemaraj Logistics Park 4 (HLP4)	RBF&RBW	Leasehod 30 yr		26,126									
IMPACT (Impact Growth Real Estate Investment Trust)	39,657	26.75	10.92	144.86	3.18	0.20	Nov-19	Jul - Sep 19	19,619	Apr-16	American Appraisal	IMPACT Arena	Exhibition and convention center assets	Freehold	192-1-30	IMPACT Exhibition Management	Oct 1, 14	165,606							
												IMPACT Exhibition													
												IMPACT Forum													
												IMPACT Challenger													



กันยายน 2562

REIT	Mkt cap (Btmn)	Price (Aug 30, 19)	NAV/Share (Jul 31, 19)	Premium/ (Discount)	Trailing Dividend Yields	Expected Dividend Payment			Assets Appraisal Value			Assets	Type	Nature of investment	Land Size (Ral-Ngan-Sqw)	Sponsor	Listed Date	Rentable Area (Sqm)	Remarks	
						Dividend	Next XD	Period	(Btmn)	Date	Agency									
LHHOTEL (LH Hotel Leasehold Real Estate Investment Trust)	10,758	20.00	12.51	59.87	5.50	0.28	Nov-19	Jul - Sep 19	3,800	Jun-15	Grand Asset Advisory	Grande Centre Point Hotel Terminal 21 Project	Hotel	Freehold & Leasehold Exp. Aug 31, 2040	9.1.44	L&H Property Company Limited	Dec 22, 15	21,090		
									3,850	Jun-15	TAP Valuation									
LHSC (LH Shopping Centers Leasehold Real Estate Investment Trust)	9,176	18.80	11.92	57.70	4.89	0.16	Oct-19	Jul - Sep 19	6,335	Aug-15	TAP Valuation	Terminal 21 Shopping	Lifestyle shopping mall	Leasehold Exp. 2040	9-1-44	LH	Dec 26, 14	34,058		
MIT (MFC Industrial Real Estate Investment Trust)	312	3.20	7.68	(58.33)		n.a.	n.a.	n.a.	1,125	Nov-14	Jones Lang Lasalle (Thailand)	100% stake in APUK Limited	Warehouse / Data center	n.a.	2.68-0-0	n.a.	Dec 23, 15	1,342	Assets Appraisal Value used Exchange rate as of 5 November 2014 was 52.3251 THB/GBP (Source : Bloomberg)	
									1,128	Nov-14	DTZ Debenham Tie Leung (Thailand)									
SHREIT (Strategic Hospitality Extendable Freehold And Leasehold Real Estate Investment Trust)	2,452	6.95	8.82	-2124%	10.07	n.a.	n.a.	n.a.	3,611	Dec-16	C.I.T. Appraisal	Pullman Jakarta Centra Park	Hotel	Freehold		PT SHR Pullman Indonesia	Dec 27, 17	25,144		
									3,763	Feb-17	Thai Property Appraisal Lynn Phillios									
									785	Dec-16	C.I.T. Appraisal	Capri by Fraser	Hotel	Sub-leasehold Exp. 2043		Luxel APT Company Limited		1,709		
									746	Feb-17	Thai Property Appraisal Lynn Phillios									
									534	Dec-16	C.I.T. Appraisal	IBIS Saigon South	Hotel	Sub-leasehold Exp. 2043						
									525	Feb-17	Thai Property Appraisal Lynn Phillios									936
SPRIME (S Prime Growth Leasehold Real Estate Investment Trust)	6,210	13.90	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	5,202	Sep-18	American Appraisal (Thailand) Prefer Appraisal	Sunflower Complex	Building	Leasehold Exp. 2592	5-2-2.8	Max Future	Jan 23, 19	62,850		
SRIPANWA (Sri Panwa Hospitality Real Estate Investment Trust)	3,209	11.50	11.87	(3.11)	7.71	0.17	Nov-19	Apr - Jun 19	2,149	Mar-16	Nexus Property Consultants	Sri Panwa Hotel	Hotel (Villa); Service Apt.	Leasehold	21-2-55	Charn Issara Residence	Dec 23, 16	45 units		
									1149	May-16	Knight Frank Chartered		Hotel (Luxury Hotel) X29 Villa	Leasehold Exp. Jul 2019	5-1-7.3	Charn Issara Residence		30 units		
									1232	Sep-16	Nexus Property Consultants				0-3-43.3	Charn Issara Residence		5 units		
SSSTR (Sub Sri Thai Real Estate Investment Trust)	496	6.05	n.a.	#VALUE!	8.35	n.a.	n.a.	n.a.	822	May-17	Knight Frank	Subsritthai Smart Storage Project	Warehouse	Freehold	5-3-52.4	Sub Sri Thai	Dec 26, 17	9,277		
TPRIME (Thailand Prime Property Freehold And Leasehold Real Estate Investment Trust)	8,705	15.90	11.63	36.69	4.25	0.20	Nov-19	Jul - Sep 19	6,233	42,552	Grand Advisory	Exchange Tower	Office	Freehold			Oct 31, 2016	42,888		
									6,289	42,552	American Appraisal	Mercury Tower	Office	Leashold Exp. 2035				24,765		
									2,212	42,552	Grand Advisory									
									2,213	42,552	American Appraisal									
FTREIT (TICON Freehold and Leasehold Real Estate Investment Trust)	43,980	16.90	10.57	59.90	3.91	0.17	Nov-19	Jul - Sep 19	6,372	Apr-14	Knight Frank	71 WH, 27 RBF	Warehouses/RBF	Leasehold	306-2-44.3	TICON, TPARK		162,667		
									6,773	Apr-14	Nexus			Freehold				207,038		
WHABT (Wha Business Complex Freehold And Leasehold Real Estate Investment Trust)	1,959	9.70	10.52	(7.80)	6.11	0.16	Nov-19	Jul - Sep 19	1,965	May-15	TAP Valuation	SJ Infinite Business Complex	Building	Freehold	3-1-45.5	WHA Corporation Company Limited	Nov 16, 15	21,673		
									1,904	Apr-15	Grand Asset Advisory									
									266	May-15	TAP Valuation	Bangna Business Complex	Building	Leasehold Exp. 2045	1-1-53.75			8,578		
									258	Apr-15	Grand Asset Advisory									
WHART (WHA Premium Growth Freehold and Leasehold Real Estate Investment Trust)	41,596	18.50	9.99	0%	3.82	0.19	Nov-19	Jul - Sep 19	1,033	Apr-15	Knight Frank	WHA Ladkrabang Distribution Center Phase 1 and 2	Warehouse	Freehold	35-0-0	WHA	Dec 18, 14	35,093	If on the date of first investment by Trust, there is no lessee for Phase 2 building, WHA agrees to pay rental at B165/sqm/mth for 3 years	
									1,392	Apr-15	Knight Frank	WHA Mega Logistics Center (Bangna-Trad Rd Km. 18)	Warehouse	Leasehold Exp. 2041	74-2-67			72,180; 23,976 (leasable rooftop area)		
									1,883	Apr-15	Knight Frank	WHA Mega Logistics Center (Bangna-Trad Rd Km. 23)	Warehouse	Freehold	65-0-22			59,835; 50,641 (leasable rooftop area)		
									2,342	Jun-15	Bangkok Property Appraisal	WHA Mega Logistics Center (Chonlaharnpichit Km.4)						80,746; 68,384 (leasable rooftop area)		
									2,298	Apr-15	Grand Advisory									
									1,184	Jun-15	Bangkok Property Appraisal	WHA Mega Logistics Center (Wangnoi 61)						61,182; 26,472 (leasable rooftop area)		
									1,190	Apr-15	Grand Advisory									
									799	Jun-15	Bangkok Property Appraisal	WHA Mega Logistics Center (Saraburi)						32,986		
									803	Apr-15	Grand Advisory									
									2,421	Dec-16	Grand Advisory	WHA Mega Logistics Center (Ladkrabang)						95,110; 59,986 (leasable rooftop)		
									2,603	Dec-16	Bangkok Property Appraisal									
									1,405	Dec-16	Grand Advisory	WHA Mega Logistics Center (Chonlaharnpichit KM.5)						62,105; 50144 (leasable rooftop)		
									1,405	Dec-16	Bangkok Property Appraisal									

กันยายน 2562

บริษัทที่อยู่ภายใต้การวิเคราะห์ของ SCBS

30 ส.ค. 62

บริษัท	ราคาปิด (บาท)	คำแนะนำ ทางพื้นฐาน	เงินปันผลที่คาดว่าจะจ่ายในงวดหน้า		วัน XD	วันจ่ายเงินปันผล	ระยะเวลา ดำเนินงาน	ผลตอบแทน เงินปันผลปี 62F (%)	Remark
			เงินปันผล/หุ้น (บาท)	% ผลตอบแทน					
ระหว่างกาล									
MBKET	8.60	Sell	0.68	7.9	19-Aug-19	29-Aug-19	1H19	9.8	Official
TCAP	56.50	Buy	4.00	7.1	Oct-19	Oct-19	1H19	9.7	Estimate
PCSGH	6.30	Neutral	0.22	3.5	Mar-20	May-20	2H19	5.1	Estimate
LPN	6.15	Neutral	0.20	3.3	20-Aug-19	05-Sep-19	1H19	10.3	Official
LHFG	1.39	Sell	0.04	3.2	06-Sep-19	20-Sep-19	1H19	3.2	Official
PSH	19.40	Neutral	0.60	3.1	23-Aug-19	06-Sep-19	1H19	8.2	Official
THREL	4.46	Neutral	0.13	2.9	2-Sep-19	Sep-19	1H19	5.8	Official
LH	10.80	Buy	0.30	2.8	28-Aug-19	11-Sep-19	1H19	6.6	Official
ASP	2.32	Neutral	0.06	2.6	26-Aug-19	10-Sep-19	1H19	7.0	Official
QH	2.94	Buy	0.07	2.4	27-Aug-19	11-Sep-19	1H19	6.7	Official
RJH	25.75	Buy	0.60	2.3	28-Aug-19	12-Sep-19	1H19	3.3	Official
TTW	14.00	Neutral	0.30	2.1	26-Aug-19	09-Sep-19	1H19	4.3	Official
INTUCH	64.00	Buy	1.35	2.1	19-Aug-19	04-Sep-19	1H19	6.4	Official
SAT	16.60	Buy	0.35	2.1	22-Aug-19	6-Sep-19	1H19	6.8	Official
KKP	72.50	Neutral	1.50	2.1	4-Sep-19	20-Sep-19	1H19	6.4	Official
SPALI	19.70	Buy	0.40	2.0	Aug-19	Sep-19	1H19	5.7	Estimate
AH	17.80	Buy	0.36	2.0	28-Aug-19	12-Sep-19	1H19	6.2	Official
PTTGC	53.25	Buy	1.00	1.9	30-Aug-19	13-Sep-19	1H19	4.7	Official
BCP	27.25	Buy	0.50	1.8	28-Aug-19	10-Sep-19	1H19	2.9	Official
PTT	44.25	Buy	0.80	1.8	Oct-19	Oct-19	1H19	4.5	Estimate
PTTEP	124.50	Buy	2.25	1.8	08-Aug-19	23-Aug-19	1H19	4.4	Official
SCCC	231.00	Buy	4.00	1.7	13-Aug-19	28-Aug-19	1H19	3.5	Official
SCC	416.00	Buy	7.00	1.7	08-Aug-19	23-Aug-19	1H19	3.9	Official
ROJNA	6.95	Buy	0.11	1.6	Aug-19	Sep-19	1H19	4.9	Estimate
ADVANC	232.00	Buy	3.78	1.6	16-Aug-19	03-Sep-19	1H19	3.2	Official
BLA	20.50	Buy	0.32	1.6	29-Aug-19	1-Sep-19	1H19	3.0	Official
TOP	67.75	Buy	1.00	1.5	12-Sep-19	27-Sep-19	1H19	3.0	Official
SIRI	1.38	Neutral	0.02	1.4	27-Aug-19	10-Sep-19	1H19	9.0	Official
TU	17.40	Buy	0.25	1.4	Aug-19	Sep-19	1H19	3.5	Estimate
SPRC	8.80	Buy	0.12	1.4	21-Aug-19	6-Sep-19	1H19	2.3	Official
BBL	171.00	Buy	2.00	1.2	04-Sep-19	20-Sep-19	1H19	3.8	Official
EPG	7.55	Buy	0.08	1.1	Nov-19	Dec-19	1H20	2.9	Estimate
BAY	35.00	Buy	0.40	1.1	11-Sep-19	26-Sep-19	1H19	4.0	Official
MAKRO	35.25	Neutral	0.40	1.1	22-Aug-19	5-Sep-19	1H19	2.7	Official
DCC	2.06	Neutral	0.02	1.1	20-Aug-19	04-Sep-19	2Q19	5.3	Official
BDMS	23.60	Buy	0.25	1.1	11-Sep-19	27-Sep-19	1H19	1.6	Official
CPF	29.50	Buy	0.30	1.0	28-Aug-19	12-Sep-19	1H19	2.2	Official
DTAC	61.50	Neutral	0.61	1.0	Feb-20	May-20	2H19	3.0	Estimate
HMPRO	18.00	Buy	0.17	0.9	10-Sep-19	25-Sep-19	1H19	2.2	Official
CHG	2.40	Buy	0.02	0.8	26-Aug-19	12-Sep-19	1H19	1.7	Official
BH	138.50	Neutral	1.15	0.8	22-Aug-19	5-Sep-19	1H19	2.0	Official
AMATA	26.50	Buy	0.20	0.8	28-Aug-19	13-Sep-19	1H19	2.6	Official
GPSC	72.50	Buy	0.50	0.7	29-Aug-19	12-Sep-19	1H19	1.7	Official
BCH	16.00	Buy	0.10	0.6	26-Aug-19	06-Sep-19	1H19	1.5	Official
BJC	54.25	Neutral	0.18	0.3	28-Aug-19	13-Sep-19	1H19	1.3	Official
KBANK	160.00	Neutral	0.50	0.3	11-Sep-19	27-Sep-19	1H19	2.5	Official
AEONTS	219.00	Neutral	2.88	1.3	Oct-19	Nov-19	1H20	2.6	Estimate
BTS	13.50	Buy	0.25	1.8	Jan-20	Feb-20	1H20	4.5	Estimate
IVL	35.25	Buy	0.35	1.0	22-Aug-19	5-Sep-19	2Q19	3.7	Official
ทั้งปี									
TISCO	102.00	Buy	6.83	6.7	Apr-20	May-20	2019	6.7	Estimate
AP	7.30	Buy	0.38	5.2	May-20	May-20	2019	5.2	Estimate
KTB	17.20	Buy	0.75	4.4	May-20	May-20	2019	4.4	Estimate
STANLY	184.00	Buy	7.80	4.2	Aug-19	Aug-19	2019	4.5	Estimate
TMB	1.56	Buy	0.05	3.4	Apr-20	May-20	2019	3.4	Estimate
AAV	3.20	Buy	0.10	3.1	Nov-20	Dec-20	2019	3.1	Estimate
WHAUP	7.20	Buy	0.19	2.7	May-20	May-20	2019	2.7	Estimate
IRPC	3.96	Buy	0.10	2.5	Feb-20	Apr-20	2019	2.5	Estimate
ROBINS	64.25	Buy	1.47	2.3	Mar-20	May-20	2019	2.3	Estimate
CENTEL	32.00	Neutral	0.66	2.1	May-20	May-20	2019	2.1	Estimate
KTC	45.75	Neutral	0.91	2.0	Apr-20	May-20	2019	2.0	Estimate
WHA	4.92	Buy	0.09	1.9	May-20	May-20	2019	1.9	Estimate
GFPT	18.00	Buy	0.30	1.7	Mar-20	Apr-20	2019	1.7	Estimate
CPALL	84.00	Buy	1.33	1.6	Apr-20	May-20	2019	1.6	Estimate
MINT	38.00	Buy	0.55	1.4	Apr-20	Apr-20	2019	1.4	Estimate
AOT	72.00	Neutral	1.00	1.4	Dec-20	Feb-20	2019	1.2	Estimate
ESSO	8.60	Buy	0.10	1.2	May-20	May-20	2019	1.2	Estimate
ERW	5.85	Buy	0.06	1.1	Mar-20	May-20	2019	1.1	Estimate
AMATAV	4.56	Neutral	0.04	0.9	May-20	May-20	2019	0.9	Estimate
GLOBAL	15.30	Buy	0.14	0.9	Mar-20	May-20	2019	0.9	Estimate

ที่มา: SCBS Investment Research

กันยายน 2562

หุ้น 20 อันดับแรกที่ผู้บริหารซื้อขายในเดือนสิงหาคม 2562

ผู้ซื้อสุทธิ

บริษัท	การซื้อขายในเดือนกรกฎาคม			ยอดสะสม 12 เดือนที่ผ่านมา	
	ยอดซื้อขายรวม (หุ้น)	ยอดซื้อสุทธิ (หุ้น)	ราคาเฉลี่ย (บาท/หุ้น)	ยอดซื้อ (ขาย) สุทธิ	% ของจำนวนหุ้นทั้งหมด
EIC	772,000,000	772,000,000	0.04	772,000,000	8.22
BKD	42,728,800	42,728,800	2.80	33,127,918	3.08
ACC	16,150,000	16,150,000	0.68	16,150,000	1.20
EE	5,670,400	5,670,400	0.55	16,308,200	0.59
SYNTEC	5,663,300	5,663,300	2.24	12,451,500	0.78
TEAMG	4,796,600	4,796,600	2.04	6,896,600	1.01
PLE	4,731,700	4,731,700	0.95	7,451,700	0.55
RML	4,511,600	4,511,600	1.09	48,511,600	1.16
TCMC	4,145,900	4,145,900	2.22	14,774,900	1.94
FANCY	68,196,800	3,300,000	0.59	(13,700,000)	(2.23)
CCP	2,844,200	2,844,200	0.36	12,427,000	0.45
PPPM	2,550,000	2,550,000	0.93	2,550,000	0.37
KCE	2,187,000	2,187,000	15.96	2,192,000	0.19
THG	1,650,000	1,650,000	23.96	5,599,200	0.66
LPH	1,573,100	1,573,100	5.08	2,743,100	0.37
PYLON	1,030,000	1,030,000	5.97	1,030,000	0.14
BDMS	1,000,000	1,000,000	23.50	(29,050,000)	(0.19)
CPT	1,220,000	1,000,000	1.00	22,052,800	2.45
NWR	1,000,000	1,000,000	0.63	(9,000,000)	(0.35)
VNG	863,400	863,400	4.87	1,247,000	0.08

ผู้ขายสุทธิ

บริษัท	การซื้อขายในเดือนกรกฎาคม			ยอดสะสม 12 เดือนที่ผ่านมา	
	ยอดซื้อขายรวม (หุ้น)	ยอดขายสุทธิ (หุ้น)	ราคาเฉลี่ย (บาท/หุ้น)	ยอดซื้อ (ขาย) สุทธิ	% ของจำนวนหุ้นทั้งหมด
JCK	123,600,000	(123,600,000)	1.40	(113,480,000)	(5.29)
RS	70,000,000	(70,000,000)	15.00	(42,250,000)	(4.34)
TKN	48,300,000	(48,300,000)	10.00	(29,806,700)	(2.16)
CPL	22,468,175	(22,442,775)	1.50	(21,901,575)	(4.98)
NOBLE	6,847,100	(6,847,100)	23.00	(125,986,076)	(27.60)
SKR	3,000,000	(3,000,000)	4.74	(2,923,900)	(0.15)
CHG	1,400,000	(1,400,000)	2.35	(8,397,650)	(0.08)
BANPU	1,272,500	(1,272,500)	11.57	(16,226,700)	(0.31)
AAV	1,000,000	(1,000,000)	3.27	(41,600,000)	(0.86)
WHA	1,000,000	(1,000,000)	4.75	(8,000,000)	(0.05)
JMT	500,000	(500,000)	17.40	164,000	0.02
TTW	500,000	(500,000)	13.86	(700,000)	(0.02)
HMPRO	459,000	(459,000)	17.45	(29,986,000)	(0.23)
ERW	450,000	(450,000)	5.73	(2,180,665)	(0.09)
MACO	330,000	(330,000)	1.50	(330,000)	(0.01)
OSP	295,000	(295,000)	36.57	(132,152,000)	(4.40)
INET	240,500	(240,500)	3.50	268,200	0.05
BLA	306,700	(226,700)	20.47	(279,700)	(0.02)
RICHY	200,000	(200,000)	1.09	(650,000)	(0.05)
KAMART	100,000	(100,000)	6.15	1,449,800	0.16

ที่มา : SEC

กุมภาพันธ์ 2562

บริษัท	ราคาหุ้น (บาท)		Upside (%)	เก่า	คำแนะนำ	ใหม่
	ปัจจุบัน	เป้าหมาย				
UPGRADE						
GPSC	72.50	76.00	4.8	Neutral		Buy

บริษัท	ราคาหุ้น (บาท)		Upside (%)	เก่า	คำแนะนำ	ใหม่
	ปัจจุบัน	เป้าหมาย				
DOWNGRADE						
-						

การเปลี่ยนแปลงประมาณการ

บริษัท	กำไรปกติ (ล้านบาท)					
	2562F		2563F		% เปลี่ยนแปลง	
	เก่า	ใหม่	เก่า	ใหม่	2562F	2563F
BCH	1,288	1,169	1,444	1,361	(9)	(6)
BCP	4,409	2,766	4,510	4,060	(37)	(10)
BH	4,372	4,067	4,665	4,316	(7)	(7)
BJC	6,803	7,091	7,431	7,589	4	2
BLA	5,829	4,202	6,606	6,774	(28)	3
BTS	3,763	3,469	4,547	3,697	(8)	(19)
CPF	11,821	13,678	13,535	14,820	16	9
ERW	646	480	719	638	(26)	(11)
ESSO	5,102	592	5,832	4,693	(88)	(20)
GFPT	1,451	1,449	1,664	1,654	(0)	(1)
GLOBAL	2,185	1,901	2,521	2,188	(13)	(13)
GPSC	4,686	3,997	5,446	8,327	(15)	53
HMPRO	6,541	6,525	7,384	7,348	(0)	(0)
IRPC	11,855	2,514	13,788	7,944	(79)	(42)
IVL	26,874	23,437	30,581	28,389	(13)	(7)
KTB	28,532	28,346	28,408	27,508	(1)	(3)
KTC	6,121	5,866	6,834	6,517	(4)	(5)
LPN	1,609	1,433	1,756	1,526	(11)	(13)
MBKET	137	135	112	123	(2)	10
PTT	130,312	105,647	140,024	126,087	(19)	(10)
PTTGC	37,629	21,603	40,130	30,622	(43)	(24)
SCCC	3,648	3,403	3,916	3,667	(7)	(6)
SPRC	2,894	632	6,211	3,806	(78)	(39)
STANLY	2,235	2,101	2,436	2,315	(6)	(5)
TCAP	7,878	7,864	8,306	8,275	(0)	(0)
THRE	156	129	343	173	(17)	(49)
THREL	292	222	342	264	(24)	(23)
TOP	14,739	8,977	17,919	14,988	(39)	(16)
TRUE	2,099	2,982	1,781	1,963	42	10
TU	5,700	5,814	6,380	6,327	2	(1)

ที่มา: SCBS Investment Research

หุ้น 10 อันดับแรกที่มีการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการถือ NVDR มากที่สุด

หุ้น	ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562		การเปลี่ยนแปลงจากวันที่ 31 กรกฎาคม 2562	
	จำนวนหุ้นที่ถือในฐานะ NVDR	% ของ NVDR /หุ้นทั้งหมด	จำนวนหุ้นที่ถือในฐานะ NVDR	% ของ NVDR /หุ้นทั้งหมด
เพิ่มขึ้นสุทธิ				
1 BTS-W4	206,661,050	33.79	30,430,921	4.98
2 META-W4	4,461,088	4.90	4,179,694	4.59
3 EPCO-W3	2,057,100	2.40	1,511,900	1.77
4 INTUCH	555,984,793	17.34	44,060,428	1.37
5 VGI-W2	92,836,456	5.42	19,759,800	1.15
6 WIIK-W2	12,723,999	10.18	1,400,000	1.12
7 ORI	127,474,344	5.21	23,198,348	0.95
8 NEX	6,033,928	2.60	2,060,700	0.89
9 PPS	74,990,430	8.72	6,760,200	0.79
10 PLE	96,606,513	7.09	9,757,400	0.72
ลดลงสุทธิ				
1 MONO-W1	62,959,394	4.66	(52,739,200)	(3.90)
2 ZMICO-W4	28,213,529	6.83	(9,199,900)	(2.23)
3 TRC	347,502,113	3.62	(180,343,362)	(1.88)
4 RATCH	211,597,966	14.59	(27,260,382)	(1.88)
5 SAWAD	114,770,896	8.66	(24,648,917)	(1.86)
6 PPPM	29,325,546	4.26	(11,497,700)	(1.67)
7 PERM-W1	11,652,500	4.66	(4,065,000)	(1.63)
8 ROBINS	69,821,719	6.29	(13,885,697)	(1.25)
9 GOLD	14,088,759	0.61	(28,141,900)	(1.21)
10 WORK	25,909,953	5.87	(5,307,310)	(1.20)

ที่มา: SET

NVDR ที่มีมูลค่าการซื้อขายสุทธิสูงสุด 20 อันดับแรกในเดือนสิงหาคม 2562 (ล้านบาท)

หุ้น	ซื้อสุทธิ	หุ้น	ขายสุทธิ
1 INTUCH	3,977	PTT	(4,923)
2 ADVANC	893	AOT	(4,406)
3 LH	521	KBANK	(4,067)
4 GPSC	466	PTTEP	(3,544)
5 SCB	454	SCC	(2,109)
6 GULF	318	BBL	(1,514)
7 PLANB	310	PTTGC	(1,414)
8 CPF	264	CPN	(1,389)
9 COM7	198	IVL	(1,316)
10 IRPC	167	RATCH	(1,249)
11 AMATA	151	SAWAD	(1,142)
12 KCE	140	EA	(1,088)
13 ORI	128	MINT	(962)
14 TISCO	92	CPALL	(846)
15 HANA	92	DTAC	(830)
16 ROJNA	89	MTC	(811)
17 THG	75	TOP	(810)
18 TESCO	72	EGCO	(795)
19 WHA	62	BEM	(789)
20 BEAUTY	57	BDMS	(755)

ที่มา: SET

ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562

ผลตอบแทนรวมเป็นเปอร์เซ็นต์ - ณ วันที่ 30 สิงหาคม 2562

Stock	% Total Return (TR)			% TR rel. to SET TR		
	-1M	-3M	-12M	-1M	-3M	-12M
SETAGRI Index	(6)	0	(6)	(4)	(3)	(5)
GFPT	(1)	13	24	2	10	25
SETAUTO Index	(5)	(6)	(19)	(2)	(9)	(18)
AH	(3)	(3)	(44)	(0)	(6)	(43)
PCSGH	1	(8)	(9)	4	(11)	(8)
SAT	(11)	(5)	(25)	(8)	(8)	(24)
STANLY	(15)	(16)	(27)	(12)	(19)	(27)
SETBANK Index	(8)	(8)	(13)	(5)	(10)	(12)
BAY	(11)	(5)	(13)	(8)	(8)	(12)
BBL	(6)	(13)	(14)	(3)	(16)	(13)
KBANK	(7)	(14)	(23)	(4)	(17)	(22)
KKP	(1)	10	1	2	7	2
KTB	(12)	(10)	(8)	(9)	(13)	(7)
LHFG	(4)	(5)	(8)	(1)	(8)	(7)
SCB	(9)	(3)	(12)	(6)	(6)	(11)
TCAP	(4)	7	10	(1)	4	11
TISCO	1	16	35	4	13	36
TMB	(17)	(17)	(27)	(15)	(20)	(26)
SETCOM Index	(2)	7	10	1	4	11
BJC	5	22	(5)	8	19	(4)
CPALL	(3)	5	26	(0)	3	27
GLOBAL	(8)	(4)	(15)	(5)	(7)	(14)
HMPRO	5	7	26	7	4	27
MAKRO	(7)	8	6	(4)	5	6
ROBINS	1	18	1	4	15	1
RS	8	6	(4)	10	3	(3)
SETCOMUN Index	5	19	16	8	16	17
ADVANC	11	22	19	14	20	20
DTAC	5	28	37	8	25	38
INTUCH	3	13	20	5	10	21
THCOM	(15)	(7)	(50)	(12)	(9)	(50)
TRUE	(2)	28	(4)	0	25	(3)
SETCONMT Index	(2)	(1)	(3)	1	(4)	(2)
DCC	(6)	10	(17)	(3)	7	(16)
EPG	10	50	(14)	13	47	(13)
SCC	(3)	(6)	(5)	0	(9)	(4)
SCCC	(1)	7	1	2	5	2
SETETRON Index	(5)	(12)	(35)	(2)	(15)	(34)
DELTA	(8)	(23)	(28)	(5)	(26)	(27)
HANA	2	15	(22)	5	12	(21)
KCE	(1)	(2)	(62)	2	(4)	(61)
SVI	(7)	(14)	(34)	(5)	(17)	(33)
SETENERG Index	(3)	3	(1)	(0)	0	(1)
BCPG	(5)	7	0	(2)	4	1
BPP	(10)	3	(18)	(8)	(0)	(18)
BCP	(8)	(6)	(20)	(5)	(9)	(19)
CKP	(9)	0	45	(6)	(3)	45
EA	(10)	(12)	23	(7)	(15)	23
EGCO	2	13	51	5	10	52
ESSO	(14)	(9)	(44)	(11)	(12)	(44)
GLOW	1	9	(3)	3	6	(2)
GPSC	9	30	2	12	27	2
IRPC	(18)	(16)	(41)	(15)	(19)	(40)
PTT	(6)	(4)	(12)	(4)	(7)	(11)
PTTEP	(6)	1	(9)	(4)	(2)	(8)

Stock	% Total Return (TR)			% TR relative to SET TR		
	-1M	-3M	-12M	-1M	-3M	-12M
RATCH	9	20	47	12	17	48
SPRC	(9)	(5)	(40)	(7)	(7)	(39)
TOP	(2)	14	(17)	1	12	(16)
TTW	6	7	18	9	4	19
WHAUP	17	37	24	20	34	25
SETENTER Index	(3)	6	10	(0)	4	11
BEC	(17)	(13)	9	(14)	(15)	10
GRAMMY	(4)	20	37	(2)	17	38
MAJOR	(10)	(8)	9	(7)	(11)	10
MCOT	(1)	(8)	9	2	(11)	10
PLANB	6	35	36	9	32	36
VGI	1	10	28	4	7	29
WORK	(19)	12	(42)	(16)	9	(41)
SETFOOD Index	(1)	6	10	2	3	11
CPF	7	7	17	10	5	18
MINT	(6)	(2)	(3)	(3)	(5)	(2)
TU	(7)	(3)	2	(4)	(5)	2
SETFIN Index	(5)	8	24	(2)	5	25
AEONTS	(8)	6	25	(5)	4	25
KTC	(4)	13	47	(1)	10	48
ASP	(14)	(8)	(36)	(12)	(11)	(35)
MBKET	(0)	12	(27)	3	10	(26)
SETHELTH Index	(6)	(6)	(10)	(3)	(9)	(9)
BCH	5	0	(15)	7	(3)	(14)
BDMS	(6)	(7)	(9)	(3)	(10)	(8)
BH	(18)	(17)	(22)	(15)	(19)	(21)
CHG	2	9	(2)	4	6	(1)
SETHOT Index	(3)	(5)	(17)	(0)	(8)	(16)
CENDEL	(6)	(5)	(18)	(3)	(8)	(17)
ERW	4	(11)	(27)	7	(13)	(26)
SETINS Index	(4)	(2)	(9)	(1)	(5)	(8)
BLA	(20)	(24)	(35)	(17)	(27)	(35)
THRE	(14)	(9)	(38)	(11)	(12)	(37)
THREL	(15)	(17)	(42)	(12)	(20)	(42)
SETPETRO Index	(11)	(14)	(33)	(8)	(17)	(32)
GGC	(3)	5	(1)	(1)	2	(0)
IVL	(13)	(23)	(39)	(10)	(25)	(39)
PTTGC	(10)	(11)	(31)	(8)	(13)	(30)
SETPROP Index	(4)	0	(9)	(1)	(3)	(9)
AMATA	11	22	26	14	20	27
AMATAV	(6)	(9)	(21)	(3)	(12)	(20)
AP	(5)	(6)	(18)	(2)	(9)	(17)
LH	(2)	5	1	1	2	2
PSH	(9)	(1)	5	(6)	(4)	5
QH	(1)	(0)	(9)	2	(3)	(8)
ROJNA	9	40	38	11	37	38
SIRI	(6)	(1)	(8)	(3)	(3)	(7)
SPALI	(9)	(10)	(14)	(6)	(13)	(13)
WHA	5	15	25	8	13	26
SETTRANS Index	1	11	12	4	8	13
AAV	(17)	(20)	(26)	(14)	(23)	(25)
AOT	0	13	10	3	10	11
BEM	7	(0)	36	10	(3)	37
BTS	9	21	52	12	18	52
THAI	(3)	(1)	(24)	(1)	(4)	(23)

สรุปข้อมูลใบสำคัญแสดงสิทธิ



ราคา ณ วันที่: 30 ส.ค. 62

Warrant	Valuation									Warrant Features								
	Warrant Price(Bt)	Stock Price(Bt)	Stock Beta	Premium (%)	Premium/Y Remaining(%)	Gearing Ratio(x)	Delta	Black Scholes Model	Exercise Price (Bt)	Conversion Ratio (1 wr : c.s.)	Expiry Date	Maturity (Yrs)	Warrant Issued(mn)	Outstanding Warrant(mn)	%Max Dilution ⁽¹⁾	1M Avg Daily Turnover (Btm)	Listed Date	
													Warrant (m)	Warrant (m)				
7UP-W4	0.24	0.65	1.21	13.8	4.7	2.7	0.80	0.34	0.50	1.00	08-Aug-22	2.9	605.92	605.92	16.7	56.83	21-Aug-19	
AJA-W1	0.02	0.20	1.40	671.1	3,074.1	13.1	0.00	0.00	1.53	1.31	20-Nov-19	0.2	750.00	749.96	18.8	0.12	26-Dec-14	
AKR-W1	0.17	0.78	0.66	50.0	28.7	4.6	0.36	0.06	1.00	1.00	30-May-21	1.7	671.57	671.57	33.3	2.57	14-Jun-19	
ALT-W1	0.52	2.52	0.97	39.7	30.6	4.8	0.35	0.15	3.00	1.00	18-Dec-20	1.3	249.99	230.98	18.5	0.15	28-Dec-17	
APEX-W1	0.03	0.17	0.83	152.9	83.6	5.7	0.16	0.01	0.40	1.00	30-Jun-21	1.8	499.97	499.97	11.1	0.02	28-Sep-18	
APURE-W2	0.12	0.93	0.95	343.0	195.1	7.8	0.00	0.00	4.00	1.00	04-Jun-21	1.8	95.83	95.83	9.1	0.09	02-Jul-18	
AS-W1	0.08	0.84	0.48	147.6	210.7	10.5	0.10	0.02	2.00	1.00	14-May-20	0.7	102.47	102.47	20.0	0.02	05-Jun-17	
AYUD-W1	3.64	45.00	0.09	(5.2)	(7.7)	12.4	0.78	7.04	39.00	1.00	08-May-20	0.7	125.00	78.56	17.0	2.87	21-May-18	
B52-W1	0.01	0.22	1.02	1,002.8	37,781.5	13.7	0.00	0.00	2.41	0.62	11-Sep-19	0.0	658.50	658.50	20.6	n.a.	12-Jan-15	
B52-W2	0.01	0.22	1.02	3,331.8	4,379.4	4.4	0.00	0.00	7.50	0.20	05-Jun-20	0.8	1,756.00	1,756.00	18.2	0.00	28-Jul-15	
BKD-W2	0.14	2.78	0.36	47.8	14.7	20.0	0.07	0.02	3.97	1.01	30-Nov-22	3.2	358.73	358.73	25.1	0.84	13-Sep-18	
BM-W1	0.15	2.06	0.51	101.5	106.5	13.7	0.01	0.00	4.00	1.00	14-Aug-20	1.0	110.00	110.00	20.0	0.05	30-Aug-18	
BROOK-W5	0.24	0.48	1.10	2.1	0.8	2.0	0.68	0.16	0.25	1.00	20-May-22	2.7	1,409.40	1,407.54	20.0	1.98	29-May-19	
BTS-W4	3.00	13.50	0.69	(1.1)	(4.5)	4.5	0.99	3.10	10.38	1.01	29-Nov-19	0.2	1,315.71	611.53	4.7	146.96	11-Dec-18	
B-W3	0.01	0.34	1.61	1,392.1	1,050.5	4.1	0.00	0.00	4.99	0.12	28-Dec-20	1.3	3,437.23	3,437.23	32.2	0.00	19-Jan-16	
B-W4	0.09	0.34	1.61	190.8	104.2	4.9	0.22	0.03	0.92	1.31	01-Jul-21	1.8	96.85	96.85	12.7	0.20	10-Jul-18	
CGD-W4	0.14	1.02	0.89	183.3	100.8	7.3	0.00	0.00	2.75	1.00	26-Jun-21	1.8	1,652.87	1,652.87	16.7	0.17	11-Jul-18	
CGH-W3	0.04	0.86	0.46	137.2	78.9	21.5	0.06	0.01	2.00	1.00	28-May-21	1.7	1,445.62	1,445.62	25.0	0.06	20-Jun-18	
CHEWA-W1	0.01	0.73	1.11	141.1	594.1	73.0	0.00	0.00	1.75	1.00	27-Nov-19	0.2	467.34	467.34	26.8	0.06	06-Jun-18	
CHO-W2	0.18	0.87	0.87	19.5	14.7	4.8	0.61	0.16	0.86	1.00	30-Dec-20	1.3	649.42	649.42	33.2	2.40	15-Jul-19	
CI-W1	0.09	1.05	0.85	114.4	154.3	11.9	0.00	0.00	2.16	1.02	29-May-20	0.7	98.86	98.86	8.6	0.08	28-Jun-17	
CKP-W1	1.11	6.10	1.41	16.5	22.4	5.5	0.59	0.71	6.00	1.00	28-May-20	0.7	1,870.00	1,276.18	13.8	68.26	09-Jun-15	
CRANE-W1	1.86	2.14	0.95	127.1	152.3	1.2	0.33	0.17	3.00	1.00	02-Jul-20	0.8	60.63	60.63	7.4	15.01	13-Jul-17	
DCC-W1	0.68	2.06	0.95	(11.2)	(6.6)	3.0	0.85	0.78	1.15	1.00	08-May-21	1.7	2,611.19	1,907.75	20.9	4.07	23-May-18	
DOD-W1	2.46	12.60	1.49	44.5	24.1	5.1	0.55	3.45	15.75	1.00	07-Jul-21	1.8	182.22	182.22	30.8	10.50	17-Jul-19	
EARTH-W4	0.01	0.46	5.10	1,393.7	40,093.3	46.9	n.a.	n.a.	6.86	1.02	14-Sep-19	0.0	1,409.63	1,409.63	28.9	n.a.	15-Aug-14	
ECF-W3	1.00	2.36	1.43	154.0	104.6	2.4	0.34	0.32	5.00	1.00	20-Feb-21	1.5	129.95	129.95	11.9	0.81	07-Nov-17	
ECL-W3	0.48	1.59	1.53	46.5	32.5	3.3	0.45	0.17	1.85	1.00	05-Feb-21	1.4	554.43	554.43	33.3	5.64	20-Feb-19	
EFORL-W3	0.01	0.04	1.32	1,425.0	1,900.4	4.0	0.18	0.00	0.60	1.00	01-Jun-20	0.7	1,379.08	1,377.16	4.1	0.00	09-Jun-17	
EFORL-W4	0.01	0.04	1.32	1,175.0	1,567.0	4.0	0.21	0.00	0.50	1.00	01-Jun-20	0.7	1,532.31	772.51	2.3	0.00	09-Jun-17	
EIC-W2	0.01	0.04	0.27	2,410.8	2,761.1	9.3	0.23	0.01	1.00	2.32	16-Jul-20	0.9	190.75	190.75	4.5	n.a.	21-Sep-15	
EIC-W3	0.03	0.04	0.27	2,432.3	1,358.1	3.1	0.58	0.04	1.00	2.32	16-Jun-21	1.8	16.42	16.42	0.4	0.00	22-Jul-16	
EMC-W6	0.14	0.24	0.18	20.8	5.1	1.7	0.85	0.14	0.15	1.00	15-Oct-23	4.1	4,216.75	4,216.75	33.3	0.31	20-Nov-18	
EPCO-W3	0.76	4.02	0.76	38.3	29.6	5.5	0.41	0.47	4.83	1.04	16-Dec-20	1.3	85.54	85.54	8.8	9.23	16-Jan-19	
FVC-W2	0.23	0.49	1.38	140.2	171.3	2.2	0.09	0.01	0.96	1.05	26-Jun-20	0.8	138.79	138.79	20.4	0.30	17-Jul-17	
GJS-W3	0.01	0.13	1.45	43.7	100.5	6.5	0.43	0.01	0.17	0.50	07-Feb-20	0.4	5,985.50	3,674.43	6.7	0.00	07-Mar-13	
GSTEEL-W1	0.01	0.09	0.32	3,011.1	42,785.6	1.8	n.a.	n.a.	2.75	0.20	27-Sep-19	0.1	5,676.19	5,676.19	14.2	0.00	15-Oct-12	
GSTEEL-W2	0.01	0.09	0.32	3,011.1	42,785.6	1.8	n.a.	n.a.	2.75	0.20	27-Sep-19	0.1	1,348.65	1,348.65	3.8	0.00	04-Apr-13	
HPT-W1	0.33	0.69	1.03	20.3	11.5	2.1	0.98	0.66	0.50	1.00	04-Jun-21	1.8	110.50	110.50	16.7	0.45	01-Jul-19	
IHL-W1	1.18	4.70	1.14	(1.7)	(15.9)	4.0	0.98	1.21	3.45	1.01	11-Oct-19	0.1	105.00	13.04	2.2	7.56	26-Oct-16	
ITEL-W1	0.51	3.36	1.36	64.0	37.1	6.6	0.21	0.14	5.00	1.00	22-May-21	1.7	249.99	249.99	20.0	1.18	08-Jun-18	
JAS-W3	3.56	6.75	1.67	(2.3)	(2.8)	2.3	0.90	3.27	3.61	1.19	05-Jul-20	0.8	3,428.46	1,304.56	16.0	28.29	16-Jul-15	
JCK-W5	0.22	1.28	0.67	190.6	229.9	5.8	0.00	0.00	3.50	1.00	30-Jun-20	0.8	241.12	241.12	10.1	0.16	22-Jan-18	
JKN-W1	1.70	8.10	2.15	106.2	154.0	4.8	0.09	0.12	15.00	1.00	10-May-20	0.7	108.00	108.00	16.7	0.72	25-May-18	

สรุปข้อมูลใบสำคัญแสดงสิทธิ



ราคา ณ วันที่: 30 ส.ค. 62

Warrant	Valuation									Warrant Features								
	Warrant Price(Bt)	Stock Price(Bt)	Stock Beta	Premium (%)	Premium/Y Remaining(%)	Gearing Ratio(x)	Delta	Black Scholes Model	Exercise Price (Bt)	Conversion Ratio (1 wr : c.s.)	Expiry Date	Maturity (Yrs)	Warrant Issued(mn)	Outstanding Warrant(mn)	%Max Dilution ⁽¹⁾	1M Avg Daily Turnover (Btm)	Listed Date	
													Warrant (m)	Warrant (m)				
JMT-W2	3.22	18.10	1.09	20.3	10.2	5.7	0.50	2.99	18.62	1.02	27-Aug-21	2.0	222.00	222.00	20.3	0.89	11-Sep-18	
J-W1	0.52	0.99	0.64	154.5	55.7	1.9	0.09	0.02	2.00	1.00	10-Jun-22	2.8	156.48	156.48	16.5	0.78	01-Jul-19	
LIT-W1	1.37	5.60	1.40	20.4	7.7	2.0	0.64	0.72	4.00	0.50	25-Apr-22	2.6	160.00	157.10	26.2	10.04	16-May-17	
MACO-W2	0.24	1.51	0.82	55.0	27.6	6.3	0.21	0.06	2.10	1.00	27-Aug-21	2.0	1,375.54	1,375.54	24.1	9.09	14-Sep-18	
META-W4	0.19	1.41	0.34	161.7	130.7	7.4	0.02	0.00	3.50	1.00	26-Nov-20	1.2	91.07	91.07	6.7	4.97	08-Aug-19	
MILL-W3	0.01	0.82	0.40	234.3	772.6	90.1	0.00	0.00	2.73	1.10	21-Dec-19	0.3	625.70	625.70	13.2	0.00	19-Jan-15	
MILL-W4	0.07	0.82	0.40	152.0	53.2	12.9	0.06	0.01	2.00	1.10	11-Jul-22	2.9	405.44	405.44	9.0	0.31	17-Aug-17	
MILL-W5	0.03	0.82	0.40	116.7	136.3	28.2	0.01	0.00	1.75	1.03	10-Jul-20	0.9	905.04	905.04	17.1	0.31	26-Jul-18	
MIINT-W6	4.04	38.00	0.95	23.8	11.4	9.4	0.41	3.12	43.00	1.00	30-Sep-21	2.1	230.94	230.88	4.8	19.12	04-Jun-19	
MONO-W1	0.03	1.47	1.54	69.6	544.4	49.7	0.00	0.00	2.46	1.02	18-Oct-19	0.1	1,500.00	1,352.35	28.3	0.80	04-Nov-14	
NCL-W3	0.08	1.14	0.86	115.2	439.4	21.4	0.00	0.00	2.40	1.50	06-Dec-19	0.3	64.88	64.88	17.6	0.59	15-Aug-18	
NEP-W3	0.01	0.27	0.46	107.4	3,089.9	27.0	0.00	0.00	0.55	1.00	14-Sep-19	0.0	482.76	208.41	8.2	0.00	07-Nov-16	
NEWS-W6	0.01	0.01	1.01	160.0	89.9	1.0	0.98	0.01	0.02	1.00	12-Jun-21	1.8	14,570.70	14,570.70	17.7	n.a.	20-Jun-18	
NFC-W1	1.77	3.62	0.89	127.9	56.0	2.1	0.42	0.65	6.48	1.00	13-Dec-21	2.3	108.78	108.78	9.1	1.00	08-Jan-19	
NOK-W1	0.15	2.16	0.70	51.9	70.0	22.6	0.17	0.09	3.19	1.57	29-May-20	0.7	127.75	127.75	6.1	0.02	26-Jun-17	
NPPG-W4	0.50	1.00	0.42	0.0	0.0	2.0	0.89	0.59	0.50	1.00	20-Jan-22	2.4	749.61	749.60	28.3	3.05	11-Feb-19	
NUSA-W3	0.14	0.33	1.23	245.5	528.0	2.4	0.01	0.00	1.00	1.00	18-Feb-20	0.5	693.94	693.94	8.3	0.07	21-Mar-18	
NVD-W1	0.14	2.38	0.90	236.0	126.2	17.3	0.06	0.03	7.86	1.02	15-Jul-21	1.9	276.12	276.12	16.9	0.15	24-Jul-18	
OCEAN-W3	0.47	1.12	0.12	31.3	12.7	2.4	0.77	0.56	1.00	1.00	13-Feb-22	2.5	603.22	603.22	33.3	7.02	28-Feb-19	
ORI-W1	0.84	7.90	2.13	79.4	73.4	9.4	0.13	0.20	13.33	1.00	30-Sep-20	1.1	609.86	609.86	19.9	34.75	14-Dec-17	
PACE-W2	0.02	0.18	0.78	1,022.2	293.9	9.0	0.10	0.01	2.00	1.00	22-Feb-23	3.5	2,460.22	2,460.22	14.6	0.19	15-Mar-18	
PDI-W1	0.88	8.55	1.47	296.3	174.2	9.7	0.00	0.00	33.00	1.00	14-May-21	1.7	75.33	75.33	25.0	3.16	27-Jun-18	
PDJ-W3	0.54	1.53	0.81	0.7	1.5	2.8	0.99	0.54	1.00	1.00	07-Feb-20	0.4	25.59	25.59	5.3	0.00	06-Mar-18	
PDJ-W4	0.56	1.53	0.81	2.0	1.4	2.7	0.93	0.57	1.00	1.00	07-Feb-21	1.4	51.19	51.19	10.1	0.00	06-Mar-18	
PERM-W1	0.31	1.05	1.48	101.0	36.1	3.4	0.46	0.21	1.80	1.00	17-Jun-22	2.8	250.00	250.00	25.0	2.39	11-Jul-19	
PORT-W1	0.84	3.76	1.19	77.5	28.3	4.9	0.25	0.26	5.91	1.10	27-May-22	2.7	46.00	46.00	8.4	7.53	07-Jun-19	
PRIME-W1	0.05	0.39	0.76	184.9	141.3	10.9	0.15	0.02	1.08	1.39	22-Dec-20	1.3	347.00	347.00	18.5	0.01	20-Jan-11	
PRIME-W2	0.03	0.39	0.76	297.5	227.3	17.0	0.06	0.01	1.53	1.31	22-Dec-20	1.3	261.75	261.75	13.8	0.03	05-Feb-13	
PROUD-W2	0.49	1.45	0.80	34.5	40.8	3.5	0.57	0.32	1.53	1.17	06-Jul-20	0.8	31.68	31.68	5.5	0.15	31-Jul-17	
RICHY-W2	0.06	1.11	0.96	106.8	127.9	22.7	0.00	0.00	2.25	1.22	02-Jul-20	0.8	157.08	157.08	13.9	0.04	11-Jul-17	
RS-W3	5.25	17.00	1.86	3.9	5.4	3.3	0.84	4.89	12.44	1.00	23-May-20	0.7	193.33	187.52	16.2	5.00	01-Jun-17	
SAMART-W2	0.72	9.10	1.21	70.4	41.2	12.8	0.20	0.40	14.80	1.01	17-May-21	1.7	335.43	335.43	25.3	4.54	31-May-18	
SANKO-W1	0.19	1.01	0.77	17.8	15.3	5.3	0.55	0.15	1.00	1.00	30-Oct-20	1.2	99.70	93.41	23.4	0.07	14-Nov-18	
SAWAD-W1	7.30	55.75	1.98	(2.5)	(3.3)	9.4	0.73	14.29	48.48	1.24	29-May-20	0.7	40.00	39.95	3.6	1.61	26-Jun-15	
SDC-W1	0.15	0.26	1.63	150.0	40.0	1.7	0.60	0.10	0.50	1.00	01-Jun-23	3.7	2,200.13	1,731.04	13.3	0.06	07-Jun-18	
SIMAT-W2	0.22	1.46	0.58	825.7	1,156.1	7.5	0.00	0.00	13.32	1.13	19-May-20	0.7	37.81	37.81	7.5	0.14	22-Jun-15	
SIMAT-W3	0.22	1.46	0.58	1,738.0	304.0	7.5	0.00	0.00	26.64	1.13	19-May-25	5.7	37.81	37.81	7.5	0.09	22-Jun-15	
SIMAT-W4	0.57	1.46	0.58	7.5	4.1	2.6	0.85	0.56	1.00	1.00	08-Jul-21	1.9	43.69	43.69	7.7	0.08	23-Jul-18	
SINGER-W1	2.60	7.95	1.57	20.8	12.6	3.1	0.71	2.26	7.00	1.00	23-Apr-21	1.6	65.75	65.75	14.1	0.82	17-May-19	
SINGER-W2	1.96	7.95	1.57	100.8	27.7	4.1	0.42	1.37	14.00	1.00	21-Apr-23	3.6	65.75	65.75	14.1	3.30	17-May-19	
SMT-W2	0.31	1.51	1.26	59.6	80.4	4.9	0.12	0.02	2.10	1.00	29-May-20	0.7	209.12	209.12	20.0	0.16	12-Jun-18	
SST-W2	1.38	4.60	0.74	147.4	70.8	3.3	0.04	0.03	10.00	1.00	30-Sep-21	2.1	30.39	30.39	6.2	0.34	10-Oct-18	
STAR-W3	0.45	3.04	1.34	46.4	98.0	6.8	0.35	0.25	4.00	1.00	21-Feb-20	0.5	135.45	135.45	33.3	6.72	23-Mar-18	

สรุปข้อมูลโบสำคัญแสดงสิทธิ

ราคา ณ วันที่: 30 ส.ค. 62

Warrant	Valuation									Warrant Features								
	Warrant Price(Bt)	Stock Price(Bt)	Stock Beta	Premium (%)	Premium/Y Remaining(%)	Gearing Ratio(x)	Delta	Black Scholes Model	Exercise Price (Bt)	Conversion Ratio (1 wr : c.s.)	Expiry Date	Maturity (Yrs)	Warrant Issued(mn)	Outstanding Warrant(mn)	%Max Dilution ⁽¹⁾	1M Avg Daily Turnover (Btm)	Listed Date	
													Warrant (m)	Warrant (m)				
SUPER-W4	0.04	0.64	2.18	296.9	297.1	16.0	0.00	0.00	2.50	1.00	31-Aug-20	1.0	5,469.68	5,469.68	16.7	0.84	22-Sep-17	
SVI-W3	1.18	3.72	0.94	51.1	90.2	3.2	0.27	0.14	4.44	1.00	26-Mar-20	0.6	31.00	31.00	1.3	2.12	08-May-15	
SWC-W1	3.18	4.42	1.04	(5.4)	(2.1)	1.4	0.15	0.31	1.00	1.00	08-Apr-22	2.6	149.99	149.99	33.3	0.54	26-Apr-19	
TAKUNI-W	0.09	0.51	0.99	285.1	202.2	6.1	0.00	0.00	1.88	1.07	28-Jan-21	1.4	400.00	400.00	34.9	0.08	10-Feb-16	
TCC-W3	0.08	0.30	0.19	190.5	73.8	4.6	0.42	0.08	0.81	1.24	01-Apr-22	2.6	92.21	92.20	8.2	0.03	17-Apr-12	
TCC-W4	0.07	0.30	0.19	222.1	60.0	4.7	0.49	0.09	0.90	1.11	14-May-23	3.7	369.78	369.34	24.2	0.09	28-May-13	
TCC-W5	0.16	0.30	0.19	120.0	13.7	1.9	0.82	0.20	0.50	1.00	24-May-28	8.7	98.41	98.41	7.1	0.01	12-Jun-18	
TCJ-W2	0.41	4.66	1.14	119.0	156.4	11.6	0.00	0.00	9.80	1.02	05-Jun-20	0.8	31.53	31.53	23.3	0.39	13-Jun-17	
TCMC-W2	0.08	2.36	1.12	72.9	296.6	29.5	0.03	0.01	4.00	1.00	30-Nov-19	0.2	254.40	254.40	25.0	1.64	20-Dec-17	
TFG-W2	0.86	4.94	1.19	109.7	154.2	5.7	0.02	0.01	9.50	1.00	18-May-20	0.7	510.81	510.81	8.3	6.49	07-Jun-17	
TGPRO-W3	0.01	0.10	0.63	410.0	101.1	10.0	0.44	0.03	0.50	1.00	20-Sep-23	4.1	1,944.51	1,944.51	29.2	0.02	01-Oct-18	
THE-W2	0.01	1.58	1.35	124.1	198.0	39.5	0.03	0.00	3.50	0.25	17-Apr-20	0.6	2,199.96	2,191.76	33.2	0.02	15-May-17	
TH-W2	0.15	0.70	0.73	64.3	81.3	4.7	0.22	0.03	1.00	1.00	16-Jun-20	0.8	321.67	321.67	25.0	0.03	08-Jul-15	
TNITY-W1	0.43	4.20	0.54	29.3	18.9	9.8	0.09	0.03	5.00	1.00	19-Mar-21	1.5	98.75	97.28	32.8	0.27	12-Apr-18	
TRITN-W3	0.16	0.31	0.60	32.2	18.5	1.9	0.73	0.10	0.25	1.00	28-May-21	1.7	1,606.61	1,606.61	14.3	0.31	04-Jul-18	
TTCL-W1	0.86	9.05	1.63	108.4	59.4	10.5	0.16	0.32	18.00	1.00	28-Jun-21	1.8	112.00	112.00	15.4	2.42	16-Jul-18	
TVD-W2	0.40	1.27	1.25	10.0	6.3	3.2	0.66	0.26	1.00	1.00	02-Apr-21	1.6	162.57	162.48	20.0	0.20	30-Apr-18	
TWZ-W5	0.01	0.08	1.01	37.5	90.2	8.0	0.48	0.01	0.10	1.00	31-Jan-20	0.4	2,289.87	2,289.87	21.1	0.09	08-Feb-19	
UAC-W2	0.49	3.02	0.71	100.0	120.6	6.2	0.00	0.00	5.55	1.00	30-Jun-20	0.8	66.76	66.76	9.1	0.68	16-Jul-18	
UKEM-W2	0.42	0.50	1.82	84.0	157.5	1.2	0.55	0.06	0.50	1.00	14-Mar-20	0.5	103.01	103.01	7.7	0.06	29-Mar-18	
U-W1	0.01	2.26	0.49	209.7	1,165.4	2.3	0.11	0.00	6.00	0.01	06-Nov-19	0.2	180,637.71	180,628.31	24.3	0.01	01-Dec-14	
U-W4	0.01	2.26	0.49	209.7	59.3	2.3	0.86	0.02	6.00	0.01	15-Mar-23	3.5	141,895.49	141,895.49	20.2	0.15	20-Apr-18	
VGI-W2	1.60	9.75	0.60	19.0	6.3	6.1	0.57	1.80	10.00	1.00	11-Sep-22	3.0	1,711.33	1,711.33	16.7	199.58	25-Sep-18	
VIBHA-W2	1.05	2.06	0.85	(0.6)	(0.7)	2.0	0.98	1.04	1.00	1.00	14-Jun-20	0.8	1,048.09	426.70	3.1	0.19	25-Jun-15	
VIBHA-W3	0.26	2.06	0.85	58.1	20.9	7.9	0.15	0.05	3.00	1.00	14-Jun-22	2.8	1,012.58	1,011.78	7.1	3.32	04-Aug-17	
WAVE-W1	0.32	1.83	0.56	245.4	358.7	5.7	0.00	0.00	6.00	1.00	08-May-20	0.7	42.12	42.12	8.3	0.25	02-Jun-17	
WHA-W1	14.00	4.92	1.26	(2.7)	(5.4)	3.6	0.98	15.22	3.42	10.24	04-Mar-20	0.5	116.83	79.06	5.2	17.93	18-Mar-15	
WIIK-W2	0.18	1.38	1.07	216.9	92.7	9.1	0.00	0.00	4.22	1.19	02-Jan-22	2.3	124.97	124.97	25.3	0.35	21-Jan-19	
WORK-W1	1.51	23.10	1.87	71.5	878.7	15.3	0.00	0.00	38.10	1.00	01-Oct-19	0.1	20.86	3.42	0.8	7.30	19-Oct-15	
ZMICO-W4	0.10	0.83	0.65	231.3	50.0	16.6	0.03	0.01	2.70	2.00	17-Apr-24	4.6	413.03	413.03	33.3	0.28	26-Apr-19	



วิเคราะห์หลักทรัพย์

กรรมการผู้จัดการสายงานวิจัย

สุกิจ อุดมศิริกุล

sukit.udomsirikul@scb.co.th, 0-2949-1035

ยานยนต์ การแพทย์ ท่องเที่ยว ขนส่ง

ระวีบุษ ปิยะกรียงไกร

raweenuch.piyakriengkai@scb.co.th, 0-2949-1002

ธนาคาร เงินทุน ประกัน หลักทรัพย์

กิตติมา สัตยพันธ์, CFA

kittima.sattayapan@scb.co.th, 0-2949-1003

วัสดุก่อสร้าง พาณิชยกรรม อาหาร ขนส่ง

ศิริมา ดิสรสา, CFA

sirima.dissara@scb.co.th, 0-2949-1004

พลังงาน ปิโตรเคมี

ชัยพัชร ธนวัฒน์โน

chaiapat.thanawattano@scb.co.th, 0-2949-1005

นิคมอุตสาหกรรม อสังหาริมทรัพย์

สิริการย์ กฤษฏีนิพัทธ์

sirikarn.krisnipat@scb.co.th, 0-2949-1020

เทคโนโลยีสารสนเทศและสื่อสาร ขนส่ง กองทุนอสังหาริมทรัพย์ และ REITs

กิตติสร พฤติภัท

kittisorn.pruitipat @scb.co.th, 0-2949-1007

ฐานข้อมูล

สุรีย์พร เจริญจงสุข

sureeporn.charoenchongsuk@scb.co.th, 0-2949-1025

ฐานข้อมูล

สุภัทรา ไจเรือ

supattra.jairew@scb.co.th, 0-2949-1023

แปลและเรียบเรียง

ปองกนิษฐ์ เผ่าเจริญ

pongkanit.paocharoen@scb.co.th, 0-2949-1027

เลขานุการ

กัญญารัตน์ กาวีเย

kanyarat.kawiya@scb.co.th, 0-2949-1011

จัดพิมพ์

สรานจิตร์ อ่อนอารีย์

saranjit.onaree@scb.co.th, 0-2949-1028

กรุงเทพฯ – สำนักงานใหญ่

เลขที่ 19 ชั้น 2, 20-21, อาคาร 3 ไทยพาณิชย์ ปาร์ค พลาซ่า, ถนนรัชดาภิเษก

แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์: 0-2949-1000

โทรสาร: 0-2949-1001

กรุงเทพฯ – สาขาสินธร

130-132 อาคารสินธร ทาวเวอร์ 1 ชั้น G ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร

กรุงเทพฯ 10330

โทรศัพท์ : 0-2686-2068

โทรสาร: 0-2263-3822

กรุงเทพฯ – สาขาเฉลิมนคร

269 มุมถนนเจริญกรุง-วรจักร แขวงบ่อนปรน เขตบ่อนปรนศิริตฤพาย

กรุงเทพฯ 10100

โทรศัพท์: 0-2688-9200

โทรสาร: 0-2688-9020

กรุงเทพฯ – สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า เวสต์เกต

199, 199/1, 199/2 หมู่ 6 ชั้น 3 ตำบลคลองหิน อำเภอบางใหญ่

นนทบุรี 11140

โทรศัพท์: 0-2949-1351

โทรสาร: 0-2194-2896

กรุงเทพฯ – สาขาเซ็นทรัลพลาซ่า ปิ่นเกล้า

7/222 ศูนย์การค้าเซ็นทรัลพลาซ่า ปิ่นเกล้า ห้องเลขที่ 431 ชั้น 4 ถนนบรมราชชนนี

แขวงอรุณอินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพฯ 10700

โทรศัพท์: 0-2949-1425

โทรสาร: 0-2884-7962

วิจัยการลงทุน

เศรษฐกิจมหภาค

ดร.ปิยศักดิ์ มานะสันต์

piyasak.manason@scb.co.th, 0-2949-1037

นักวิเคราะห์การลงทุน

สิทธิชัย ดวงรัตนฉายา

sittichai.duangrattanachaya@scb.co.th, 0-2949-1031

นักวิเคราะห์หุ้นขนาดกลางและเล็ก

ณัฐวรินทร์ ไตรภพสกุล

natwarin.tripobsakul@scb.co.th, 0-2949-1019

กองทุนรวม ตราสารหนี้

ธัญญา โสหนะนันทชัย

tanya.lohanantachai@scb.co.th, 0-2949-1568

กองทุนรวม ตราสารหนี้

เพิ่มศักดิ์ จักรมงคลชัย

permsak.jukmongkonchai@scb.co.th, 0-2949-1015

ผู้ช่วยนักวิเคราะห์ฝ่ายวิจัยการลงทุน

เรวัตน์ เจริญเชื้อ

rewat.charoenshuea@scb.co.th, 0-2949-1016

กลยุทธ์การลงทุน

กลยุทธ์การลงทุน วิเคราะห์ทางเทคนิค

เอกภาวิน สุนทรากิชาติ

ekpawin.suntarapichard@scb.co.th, 0-2949-1029

วิเคราะห์ตราสารอนุพันธ์

บังญนิตี คงคะจันทร์

banyart.kongkachan@scb.co.th, 0-2949-1088

กลยุทธ์การลงทุน

พบบชัย ภัทราวิษณุ

pobchai.phatrawit@scb.co.th, 0-2949-1014

ผู้ช่วยนักวิเคราะห์

จรัสศักดิ์ วรกิจบำรุง

jarasak.woragidbumrung@scb.co.th, 0-2949-1018

กรุงเทพฯ – สาขารามาริบัติ

270 ถนนพระราม 6 แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

โทรศัพท์: 0-2949-1424

โทรสาร: 0-2354-5590

เชียงใหม่ – สาขาเชียงใหม่

90/1 ยุพิต 512 ชั้น 5 โครงการเออร์พอร์ต บิสิเนส พาร์ค อาคาร ถนนมหิดล

ตำบลหายยา อำเภอเมืองเชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100

โทรศัพท์: 0-5323-5933

โทรสาร: 0-5323-5944

เชียงใหม่ – สาขาท่าแพ

17 ชั้น 2 ถนนท่าแพ ตำบลช้างคลาน อำเภอเมืองเชียงใหม่

เชียงใหม่ 50000

โทรศัพท์: 0-5381-8422

โทรสาร : 0-5381-8433

หาดใหญ่ – สาขากนนราษฏร์ยืนดี

16/4 ชั้น 2 ถนนราษฎร์ยืนดี ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่

สงขลา 90110

โทรศัพท์: 0-7420-9788

โทรสาร: 0-7420-9737